



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Magazyny - Chłodnie w Chełmie



Typ nieruchomości:	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji:	<b>WYNAJEM</b>
Miejscowość:	<b>Chełm</b>
Dzielnica:	<b>Chełm</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>500 m2</b>



**Wojciech Żurawek**  
wzurawek@geodomnieruc  
homosci.pl

cena: **15 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 30 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

W pełni urządzone, zautomatyzowane - gotowe do użytku od zaraz. Do wynajęcia dwa magazyny - chłodnie o powierzchni 354m<sup>2</sup> i 152 m<sup>2</sup>. Obiekty znajdują się na strzeżonym, utwardzonym placu o powierzchni 700 m<sup>2</sup>, w przemysłowej dzielnicy miasta - tuż przy trasie międzynarodowej E373. Budynek po generalnym remoncie, z przemysłowymi, niepyłącymi posadzkami, kompleksowo urządzone na chłodnie w 2016 roku, wyposażone w nowoczesne, sterowane komputerowe agregaty chłodnicze. Nowe, przestronne bramy wjazdowe, monitoring, teren prywatny z placem manewrowym TIR - szczelnie ogrodzony. Możliwość wynajęcia pojedynczych magazynów w cenie 10.00 zł większy i 5000 zł mniejszy. Idealne do składowania żywności, jak i innych towarów. Z racji na lokalizację (tranzyt) obiekt może być wykorzystany z przeznaczeniem na magazyn celny.

Symbol	<b>GDN429914</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>15 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>Lubelskie</b>	Powiat	<b>Chełm</b>
Miejscowość	<b>Chełm</b>	Ulica	<b>Rejowiecka</b>
Rok budowy	<b>1990</b>		