



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Gdańsk Rudniki I blisko Rafineria I baza



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Rudniki**

Powierzchnia całkowita: **28 m²**

Liczba pokoi: **2**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castle.pl

cena: **269 000 PLN**

Cena za m²: 9 746 PLN



Piętro: **4**

Balkon **NIE**

Prezentuję Państwu mieszkanie, które idealnie sprawdzi się pod bazę dla pracowników. Serdecznie zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Nieruchomość:

- powierzchnia: 27,6m² + 10m² mają antresole, łączna powierzchnia: 37,6m²;
- 4 piętro z 4, w budynku nie ma windy;
- ogrzewanie: miejskie;
- w skład wchodzi: 2 pokoje z antresolami, które są zaadaptowane na miejsca sypialne, łazienka z wc, kuchnia;
- rodzaj prawa własności: spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu bez KW;
- rok budowy: 1983;
- w mieszkaniu pozostaje wyposażenie, w tym szafa w zabudowie Indeco;
- nieruchomość jest w stanie do remontu;
- parking ogólnodostępny dla mieszkańców znajduje się przed budynkiem;
- w ciągu 2 lub 3 lat spółdzielnia planuje przeprowadzić remont;
- do mieszkania przynależy komórka o powierzchni około 2m²;
- czynsz przez cały rok: 460 zł + prąd + gaz w butli do gazówki;

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w gdańskiej dzielnicy Rudniki - tuż na wjeździe do Gdańska od strony Rafinerii. Do centrum Gdańska dojedziemy w około 15 minut. W pobliżu znajduje się sklep, przystanek autobusowy, czy zakłady przemysłowe. Blisko do S7. Z racji położenia nieruchomość będzie idealna do zakupu dla firm, które poszukują mieszkań dla pracowników.

Zapraszam do kontaktu!

Osoba do kontaktu:

Biuro Nieruchomości CASTLE
Katarzyna Kacperska
Tel. 576314004
Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #trójmiasto #castlenieruchomości #pomorskie

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	785211	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
--------	---------------	-------------------	-----------------



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	269 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1983