



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Idealna alternatywa dla domu jednorodzinnego



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Suchy Las**

Powierzchnia całkowita: **89 m²**

Liczba pokoi: **4**



Natalia Ludwicka

natalia.ludwicka@castle.pl

cena: **950 000 PLN**

Cena za m²: 10 710 PLN



Balkon

NIE

Mamy dla Ciebie idealną alternatywę dla domu jednorodzinnego! Przestronne, dwupoziomowe mieszkanie na parterze o powierzchni 88,70 m², z prywatnym ogródkiem i tarasem, położone na kameralnym Osiedlu Jagodowym w Suchym Lesie.

To wyjątkowe miejsce stworzone z myślą o rodzinach - bliskość szkół, przedszkoli, sklepów i szybki dojazd do Poznania sprawiają, że to komfortowa i wygodna przestrzeń do życia.

Parter:

- Kuchnia z jadalnią o pow. 14,96m²
- Przestronny salon o pow. 19,07m² z wyjściem na taras i ogródek (strona zachodnia - idealne miejsce do odpoczynku)
- Łazienka o pow. 1,71m²
- Klatka schodowa o pow. 3,42m²
- Korytarz z pojemną szafą w zabudowie 8,36m²

Piętro:

- Trzy ustawne sypialnie o pow. 8,89m², 8,85m², 14,76m²
- Łazienka z wanną o pow. 5,28m²
- Korytarz o pow.: 4,56m².

Budynek z 2002r., mieszkanie do odświeżenia, wyposażone w ręczne rolety okienne, instalację alarmowa, na podłogach wykładziny, płytki, drewno. Wyposażone w sprzęty AGD. Ogrzewanie gazowe (wspólna kotłownia na osiedlu).

Dodatkowa przestrzeń do przechowywania to skrytka lokatorska koło mieszkania o pow. 1.5m². Idealne miejsce na rowery.

Co wyróżnia to mieszkanie?

Ogródek o pow. ok. 50m² i taras - Twoja prywatna przestrzeń do relaksu

Świetna lokalizacja dla rodzin- Sklepy, szkoły i przedszkola w pobliżu

Doskonała komunikacja - przystanek autobusowy pod blokiem, szybki dojazd do Poznania

Cicha i spokojna okolica

Alternatywa dla domu jednorodzinnego

Czynsz administracyjny (4 osoby) - 900 zł (w tym koszty ogrzewania i zużycie wody), dodatkowo koszty zużycia prądu.

Jeśli marzysz o komforcie domu jednorodzinnego, ale w bardziej przystępnej cenie i z mniejszymi kosztami utrzymania - to mieszkanie jest dla Ciebie!

Nie czekaj! Zadzwoń i umów się na prezentację - to mieszkanie może stać się Twoim nowym domem!

Kontakt w sprawie ofert: Natalia Ludwicka 516072021

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	108344	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	950 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Rok budowy	2002		