



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 2 pokoje | nowa inwestycja | od zaraz



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

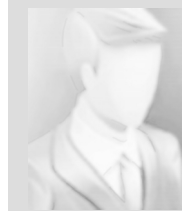
Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Elbląg**

Powierzchnia całkowita: **53 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **1**



**Katarzyna Kacperska**

katarzyna.kacperska@castl  
e.pl

cena: **2 400 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 45 PLN



Balkon

**TAK**

Prezentuję Państwu mieszkanie do wynajęcia w inwestycji Elbląski Zdrój przy ulicy Browarnej!

Obowiązuje najem okazjonalny - nieruchomość dostępna jest od zaraz!

Oferta skierowana jest do par, osób pracujących i bez zwierząt.

Nieruchomość:

- powierzchnia mieszkania: 53m<sup>2</sup>, a w jego skład wchodzi:

a) sypialnia: podwójne łóżko;

b) łazienka: kabina prysznicowa, ubikacja, pralka;

c) korytarz: szafa w zabudowie;

d) kuchnia: zmywarka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa;

e) salon: komplet wypoczynkowy, duża komoda, szafka RTV, TV;

- w cenie czynszu jest także komórka lokatorska o powierzchni około 3m<sup>2</sup>;

- ekspozycja mieszkania: wschód

- czynsz najmu: 2400zł + czynsz administracyjny: około 700 /750 zł - kwota zależna jest od zużycia wody i ogrzewania + opłata za prąd;

- w mieszkaniu zamontowana jest klimatyzacja: latem chłodzi, a zimą można ustawić tryb grzania;

- duży balkon;

- w oknach zamontowane są rolety dzień - noc;

- na osiedlu znajduje się plac zabaw;

- mieszkanie znajduje się na 1 piętrze, w bloku jest winda;

- kaucja: jednomiesięczny czynsz najmu;

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w inwestycji Elbląski Zdrój z 2020 roku - jest bardzo zadbana, a lokalizacja sprawia, że do centrum Elbląga dojedziemy w zaledwie kilka minut. W odległości około 200m znajduje się przystanek autobusowy i tramwajowy. W pobliżu znajduje się pasaż handlowy: supermarket, drogeria oraz poczta, prywatne przedszkole, targowisko, szkoła średnia czy boisko.

Serdecznie zapraszam do umawiania prezentacji!

Kontakt w sprawie ogłoszenia:

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska

Tel. 576314004

Gdańsk, ul. Kartuska 69

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

#elbląg #mieszkanie #wynajem #castlenieruchomości #gdańsk #trójmiasto #elblągzdruj

Symbol	<b>331506</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>2 400, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>7</b>	Rok budowy	<b>2020</b>