



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **MEGA-HIT Lokal 156 m2 2 piętro centrum Chełma**



Typ nieruchomości:

**LOKAL**

Rodzaj transakcji:

**WYNAJEM**

Miejscowość:

**Chełm**

Powierzchnia całkowita:

**156 m2**



**Iwona Maziarz**

imaziarz@geodomnierucho  
mosci.pl

cena: **4 500 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 29 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Bardzo charakterystyczny, jedyny w swoim rodzaju, słoneczny Open space. Polecam, bo jest idealny głównie ze względu na lokalizację oraz architekturę budynku na pewno na kawiarnię, salonik prasowy, salon odnowy biologicznej, miejsce rekreacji i sportu. Lokal komfortowy również na prowadzenie różnego rodzaju usług czy działalności sprzedażowej. Obecnie wydzielono tu jedynie pomieszczenie socjalne i łazienki. Ogrzewanie na gaz ziemny, nowoczesny system wentylacji. Lokal o wysokim standardzie wykończenia, zapewnia przytulną atmosferę. Wejście i witryna przy ulicy Lubelskiej. Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowo pierwszego piętra budynku. Doskonała infrastruktura wokół budynku.

Zapraszam Państwa do obejrzenia nieruchomości.

Iwona Maziarz

728 933 613

geoDOM Nieruchomości

ul. Armii krajowej 9 lok. 10

22-100 Chełm

Symbol	<b>GDN741726</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>4 500, 00 PLN</b>
Województwo	<b>Lubelskie</b>	Powiat	<b>Chełm</b>
Miejscowość	<b>Chełm</b>	Ulica	<b>Lubelska</b>