

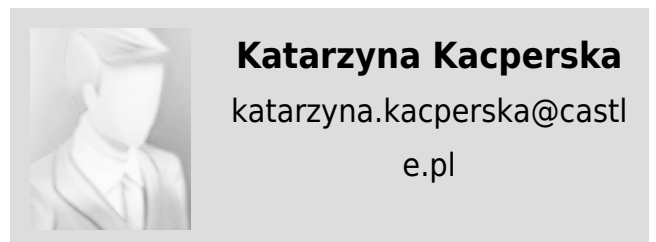


**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

**Lokal dostępny od ręki! 500m od Bulwaru!**



Typ nieruchomości:	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji:	<b>WYNAJEM</b>
Miejscowość:	<b>Tczew</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>107 m<sup>2</sup></b>



**Katarzyna Kacperska**  
katarzyna.kacperska@castl  
e.pl

cena: **2 500 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 23 PLN



Przedstawiam Państwu lokal do wynajęcia blisko Bulwaru nad Wisłą w Tczewie.

Możliwy też jest zakup tej nieruchomości - cena ofertowa: 499 000 zł

Nieruchomość:

- powierzchnia: 106,73m<sup>2</sup>
- miejsca parkingowe ogólnodostępne są dla Klientów przed budynkiem
- wejście do lokalu jest bezpośrednio z ulicy
- media są podłączone do lokalu: woda, prąd, gaz, kanalizacja
- z głównej sali można zejść po schodkach do pomieszczenia, które może służyć za magazyn
- lokal jest do kapitalnego remontu. Z racji stanu technicznego najemca ponosi koszty remontu, które są proporcjonalnie odliczane od czynszu najmu
- lokal posiada dużą witrynę od głównej ulicy
- zamontowane są rolety antywłamaniowe

Lokalizacja:

Lokal znajduje się przy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Tczewie, tuż przy Skwerze Kolarzy Polskich. Do znanego Bulwaru nad Wisłą jest około 500m. Lokal znajduje się tuż przy Starówce.

Dla kogo?:

Oferta lokalu do wynajęcia będzie idealna dla osób, które chciałyby otworzyć swój biznes w samym centrum Tczewa. Będzie to idealne miejsce na: restaurację, pub, salon piękności, usługi beauty, biuro rachunkowe, handel czy usługi.

Serdecznie zapraszam do umówienia prezentacji!

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska

Tel. 5763134004

Gdańsk, ul. Kartuska 69

#tczew #castlenieruchomości #kartuska69 #lokal #lokaldowynajęcia #gdańsk #trójmiasto #wynajmęlokal #starówka #bulwarnadwisłą #pkp #nieruchomości #nieruchomość #wynajem #najem #pomorskie #biuronieruchomości

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

**696644**

Rodzaj nieruchomości

**LOKAL**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>2 500, 00 PLN</b>
Województwo	<b>Pomorskie</b>	Powiat	<b>tczewski</b>
Miejscowość	<b>Tczew</b>	Ulica	<b>Stefana Kardynała Wyszyńskiego</b>

---