



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3-pokojowe mieszkanie po remoncie blisko Centrum



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Czuby**

Powierzchnia całkowita: **63 m²**



Barbara Pieczkowska

bpieczkowska@geodomnie

ruchomosci.pl

cena: **598 000 PLN**

Cena za m²: 9 537 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **4**

Balkon **TAK**

Na sprzedaż wyremontowane, dwustronne, w pełni funkcjonalne mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 63 m² w bloku niskiej zabudowy. Mieszkanie usytuowane na 4 (ostatnim) piętrze bez windy na osiedlu Górki w Lublinie. Na powierzchni 63 m² znajduje się:

- * pokój dzienny o powierzchni 18,70 m² z wyjściem na balkon o powierzchni 6 m²
- * pokój - 14m²
- * pokój - 8 m²
- * kuchnia - 8 m²
- * łazienka - 4 m²
- * wc - 2 m²
- * przedpokój - 8 m²

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,10 m². Czynsz 690 złotych, w tym: fundusz remontowy, gaz ryczałtem, zaliczki na wodę, sprzątanie klatki schodowej, konserwacja domofonu, ogrzewanie.

Ekspozycja okien wschód - zachód. Kuchnia wyposażona w NOWY sprzęt AGD (piekarnik elektryczny, płyta gazowa, zmywarka, okap, lodówka no Frost). Na podłogach świeżo wycyklinowany parkiet i gres, okna PCV z roletami, przesuwna szafa w zabudowie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W pobliżu liczne tereny zielone: wąwóz, las Stary Gaj, ścieżki rowerowe oraz punkty usługowo-handlowe, sklepy, przedszkole, dom kultury, szkoła, kościół. Doskonałą komunikację z innymi częściami miasta zapewnia bliskość przystanków z trasami w każdym kierunku miasta.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Symbol	GDN901019	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	598 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1989
