



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

4- pokojowe mieszkanie w Centrum, Białystok



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

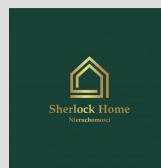
Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Sienkiewicza**

Powierzchnia całkowita: **72 m²**

Liczba pokoi: **4**



Gabriela Chańko

g.chanko@sherlockhome.net.pl

cena: **640 000 PLN**

Cena za m²: 8 889 PLN



Piętro: **3**

Balkon **NIE**

Przestronne Mieszkanie w Centrum Białegostoku - osiedle Sienkiewicza

Zapraszam do odkrycia wyjątkowego mieszkania o powierzchni 72 m², położonego w sercu Białegostoku na spokojnym osiedlu Sienkiewicza. To miejsce łączy w sobie miejski komfort z relaksującą atmosferą, idealne dla rodzin, par oraz inwestorów.

Mieszkanie w każdym szczególe:

- Rozkład: Funkcjonalny i przemyślany, obejmujący 3 pokoje, przestronny salon, oddzielną kuchnię, toaletę oraz łazienkę.
- Salon: Jasny, z zabudowanym balkonem, który działa jak naturalny wiatrołap, stabilizując temperaturę i zapewniając komfort przez cały rok.
- Sypialnie: 3 oddzielne pokoje, oferujące prywatność dla każdego domownika i gości.
- Kuchnia: Oddzielna, w pełni wyposażona - zmywarka, lodówka oraz piekarnik gazowy to tylko niektóre z udogodnień, które sprawiają, że gotowanie będzie przyjemnością.
- Dodatki: Korytarz z zabudowanymi szafami, komórka lokatorska na półpiętrze - idealne na przechowywanie sezonowych rzeczy.

Wygody i funkcjonalność:

- Dwustronne mieszkanie: Naturalne światło wypełnia przestrzeń przez cały dzień, a okna zapewniają doskonałą wentylację.
- Klimatyzacja: Zainstalowana 2 lata temu, pozwala na komfort w upalne dni i przyjemne ciepło zimą.
- Nowa winda: W budynku, co ułatwia dostęp do mieszkania.

Lokalizacja:

Osiedle Sienkiewicza to idealne miejsce dla rodzin - w pobliżu znajdują się żłobki, przedszkola i szkoły, zarówno publiczne, jak i prywatne. Zielone obszary z parkami i placami zabaw (aż 6 w promieniu 300 metrów) są doskonałym miejscem na aktywne spędzanie czasu z dziećmi i czworonożnymi przyjaciółmi.

Infrastruktura:

- Sklepy (Biedronka, Stokrotka, Netto, Żabka) oraz usługi (salony fryzjerskie, kosmetyczne, krawieckie) w zasięgu ręki.
- Przychodnie, apteki i szpitale zapewniają dostęp do opieki zdrowotnej.
- Kultura i rekreacja: Muzeum Sybiru, Galeria Jurowiecka, basen i kręgielnia w pobliżu - wszystko w zasięgu 10-15 minut spacerem.

Bezpieczeństwo i komfort:

- Komenda Policji w sąsiedztwie, co zwiększa poczucie bezpieczeństwa.
- Świetna komunikacja - przystanki autobusowe w zasięgu 2-3 minut spacerem oraz szybki wjazd na obwodnicę.
- Duży parking oraz nowa, wymieniona 6 miesięcy temu winda.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania od zaraz i ma wszystko, czego potrzebujesz na start! Zainwestuj w komfort i wygodę w doskonałej lokalizacji.

Zainteresowany? Serdecznie zapraszamy na oglądanie na żywo!

Skontaktuj się, aby poczuć klimat tego miejsca i zobaczyć, jak łatwo możesz zadomowić się w sercu Białegostoku.

Gabriela Chańko
tel. 798 401 171

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu srt.66 Kodeksu Cywilnego

Symbol	831944	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	640 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Rok budowy	1980