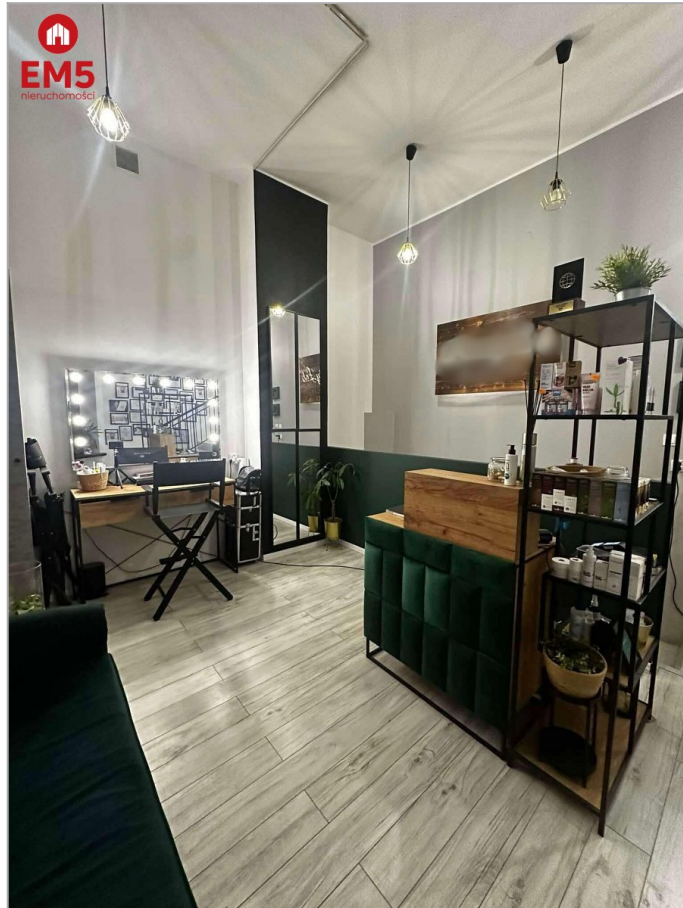




**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Lokal do wynajęcia Białystok centrum



Typ nieruchomości:	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji:	<b>WYNAJEM</b>
Miejscowość:	<b>Białystok</b>
Dzielnica:	<b>Centrum</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>79 m<sup>2</sup></b>



**Bartosz Leoniuk**

tel.: 576070703

bartosz.leoniuk@em5.pl

cena: **4 878 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 62 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Lokal użytkowy na wynajem w doskonałej lokalizacji!

Oferujemy do wynajęcia dwupoziomowy, przestronny lokal o powierzchni 79 m<sup>2</sup>, idealny pod salon kosmetyczny, biuro lub inne usługi. Lokal znajduje się na parterze budynku, co zapewnia łatwy dostęp dla klientów.

Atuty lokalu:

- Lokalizacja: Centrum miasta, dobra komunikacja, duże natężenie ruchu pieszego.
- Parter: Wygodne wejście bezpośrednio z ulicy.
- Powierzchnia: 79 m<sup>2</sup> - przestronne wnętrze z możliwością dowolnej aranżacji.
- Przeznaczenie: Idealny pod salon kosmetyczny, biuro, usługi.
- Widoczność: Duże witryny zapewniające doskonałą ekspozycję.

Lokal znajduje się w świetnie skomunikowanej części miasta, co gwarantuje łatwy dojazd zarówno komunikacją miejską, jak i samochodem. W sąsiedztwie znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, co przyciąga potencjalnych klientów.

Cena najmu: 4878,00 netto /faktura VAT, plus czynsz 550 zł , prąd według zużycia.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>954067/EM5/LW-3821</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>4 878, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODLASKIE</b>
Powiat	<b>Białystok</b>	Miejscowość	<b>Białystok</b>
Rok budowy	<b>2000</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA</b>