



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie dwupoziomowe na Stokach



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Stoki**

Powierzchnia całkowita: **104 m²**

Liczba pokoi: **4**



Sylwia Salwach

s.salwach@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **935 000 PLN**

Cena za m²: 8 999 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego i bardzo komfortowego mieszkania/apartamentu o powierzchni 104 m² zlokalizowanego na ul. Skalnej 42C. Jest to dwupoziomowe mieszkanie znajdujące się w bloku z 1999 roku, usytuowane na 3 i 4 piętrze z oknami na wschód i zachód. Na poziomie pierwszym znajduje się salon z wyjściem na balkon, kuchnia - częściowo otwarta, sypialnia, łazienka z prysznicem i przedpokój. W przedpokoju i sypialni znajdują się szafy w zabudowie. Na drugi poziom prowadzą ażurowe, drewniane schody z otwartą klatką schodową, doświetloną oknami dachowymi. Drugi poziom mieszkania to dwa pokoje, korytarz oraz łazienka z wanną. W obu pokojach dużo miejsca w zabudowie, szafy na wymiar, do przechowywania.

Apartament został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Urządzony jest w nowoczesnym i zarazem minimalistycznym stylu przy użyciu wysokiej jakości materiałów, mebli, sprzętów i dodatków.

Sprzedawany jest ze wszystkimi meblami i wyposażeniem.

Do apartamentu przynależy garaż znajdujący się na parterze budynku oraz miejsca postojowe, płatne dodatkowo 45.000 zł..

Czynsz w wysokości 750 zł. Dodatkowe koszty to koszty zużycia mediów tj; prąd, gaz,. Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny - średni koszt 250 zł/mc. .

Teren wokół bloku jest ogrodzony, jest to duża działka do dyspozycji mieszkańców, z wydzielonymi działkami, wspólny zielony ogród, bez ograniczeń miejsca parkingowe, wjazd na teren osiedla - bramy na pilota. .

Bardzo spokojna, kameralna, cicha okolica, w sąsiedztwie tereny zielone. Niedaleko Park im. M. Zaruskiego, 2,4 km do CKD, 1,3 km Galeria Handlowa Cegielnia, 2,7 km klub tenisowy Pomorska Tenis Park, Ponadto lokalizacja zapewnia łatwy dojazd do drogi wylotowej z Łodzi - A1.

Zapraszam na prezentację.

Pomagam w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	MNO135577018	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	935 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając	3	Rok budowy	1999



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

parter]
