



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Przestronne 2-pokojowe mieszkanie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Białostoczek**

Powierzchnia całkowita: **49 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **4**



**Grzegorz**

**Jamiołkowski**

tel.: 884 36 36 37

grzegorz.jamiolkowski@em

5.pl

cena: **414 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 8 501 PLN



Balkon

**TAK**

Dostępne od zaraz 2-pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią, łazienką i toaletką z przestrzennym widokiem z balkonu. Nieruchomość o powierzchni 48,7m<sup>2</sup> położona w świetnej lokalizacji na osiedlu Białostoczek na 4 piętrze (bez windy) w 4-piętrowym bloku.

Przytulne i przestronne mieszkanie z funkcjonalnym układem, w którego skład wchodzi:

- duży przestronny salon z wyjściem na balkon przedzielony ścianą działową, za którą znajduje się pomieszczenie idealne na drugą sypialnię/pokój dla gości bądź domowe biuro,

- sypialnia,
- duża przestronna kuchnia z miejscem na stół jadalniany,
- łazienka (3,5m<sup>2</sup>)
- toaleta (1,5m<sup>2</sup>),
- przedpokój,
- balkon,

- do mieszkania przynależy piwnica (6,2m<sup>2</sup>).

Mieszkanie zlokalizowane jest 20 minut pieszo od centrum miasta, w najbliższym obrębie (do 1km od nieruchomości) znajduje się:

- plac zabaw (pod blokiem),
- przystanki autobusowe (150m) - linie 15, 20, 25, 26, 27, N3; 500m - 102, 122, 132,
- piekarnia (20m),
- sklepy spożywcze: sklep wielobranżowy, lewiatan (60m), sklep mięsny, stokrotka (300m), biedronka (600m i 750m), dwie żabki (400m i 550m), lidl (1km),
- galeria M (750m),
- sklep zoologiczny (150m),
- przychodnia (300m),
- apteka (400m),
- stacja paliw (700m),
- siłownia (750m),
- szkoły: podstawowe (200m i 850m), przedszkole samorządowe (400m), szkoła Montessori (350m), szkoła języków obcych (550m), technikum elektryczne (800m),
- lokale gastronomiczne: Jak u mamy (300m), Kebab Super King (300m), Taki Sushi (750m), Bafra Kebab (750m),
- Rossmann (400 i 750m).

Mieszkanie jest dwustronne z dużymi przeszkleniami (okna PCV) dzięki czemu jest bardzo jasne i słoneczne

- kuchnia (wschód), salon (zachód).

Nieruchomość jest w pełniumeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. W sypialni i salonie znajdują się TV LCD, kuchnia - kuchnia gazowa, okap i lodówka, łazienka - pralka.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszam do kontaktu i obejrzenia tego przytulnego mieszkania.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Symbol	<b>999268/EM5/MS-3802</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>414 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Rodzaj budynku	<b>2-POKOJOWE</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Rok budowy	<b>1980</b>		