



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **IKąty Rybackie I Zalew Wiślany I spokojna okolica**

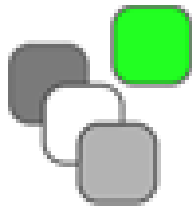


Typ nieruchomości:	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Kąty Rybackie</b>



**Katarzyna Kacperska**  
katarzyna.kacperska@castl  
e.pl

cena: **965 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Prezentuję Państwu działkę przy Wierzbowej w Kątach Rybackich. Prężnie rozwijająca się nadmorska miejscowość - z chęcią odwiedzaną w sezonie wakacyjnym przez turystów!

Nieruchomość:

- powierzchnia działki: 2203m<sup>2</sup>;
- działka ogrodzona jest z dwóch strony od sąsiadów;
- działka jest równa, nie wymaga dodatkowego równania terenu;
- dostęp do drogi jest od strony ulicy Wierzbowej;
- w drodze dojazdowej znajdują się media do przyłączenia: woda miejska, oraz prąd - gazu nie ma w całej gminie;
- działka objęta jest MPZP: 63 M/UT - działka przeznaczona jest pod zabudowę turystyczno-mieszkaniową;
- całkowity front działki: około 50 m, długość około 44m;
- droga dojazdowa od ulicy Wierzbowej jest drogą polną, utwardzoną;

Lokalizacja:

Działka znajduje się w nadmorskiej miejscowości Kąty Rybackie - niedaleko przed Zalewem Wiślanym.

Położenie działki sprawia, że będzie to idealny zakup inwestycyjny!

W okolicy znajduje się kameralna zabudowa domów jednorodzinnych. Do plaży w Kątach Rybackich w linii prostej jest około 2,5km.

W pobliżu znajduje się:

Sklep, urząd, stacja benzynowa, supermarket, wejście na plażę, pensjonaty, restauracje, pizzeria, poczta, cukiernia, przychodnia czy apteka.

Do większych miejscowości dojedziemy:

- w 60 minut do Gdańska
- w 40 minut do Elbląga
- w 30 minut do Nowego Dworcu Gdańskiego

Serdecznie zapraszam do zobaczenia tej nieruchomości!

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska

Tel. 576314004

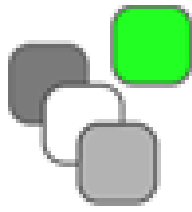
Skontaktuj się

Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #trójmiasto #sztutowo #mierzejawiślana #działka #leśna #leśnasztutowo #plaża #bałtyk #morze #budowa #dom #sprzedamdziałkę #pomorskie #stegna #mikoszewo #budowadomu #wakacje #castlenieruchomości #kartuska69 #nieruchomości #pośrednik

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Symbol	<b>645769533</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>965 000, 00 PLN</b>

---