



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie z balkonem w Centrum - po remoncie!



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **50 m²**



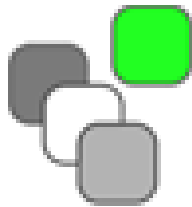
Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.

pl

cena: **2 900 PLN**

Cena za m²: 58 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Idealna oferta dla pary, mieszkanie świeżo po generalnym remoncie!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu 2 pokojowego mieszkania zlokalizowanego przy ulicy Mostowej w centrum Poznania!

Mieszkanie jest wyposażone, zostało w pełni wyremontowane - m.in. nowe okna, kuchnia, łazienka, podłogi, meble, piec gazowy oraz wymiana instalacji. Dodatkowo atutem nieruchomości jest balkon oraz przynależna piwnica!

Lokal znajduje się na 2 piętrze w oficynie kamienicy, której remont zakończył się w tym roku. Remont budynku obejmował - termoizolację, nowy tynk, renowacja balkonów, odświeżenie klatki i drzwi, wymianę kostka brukowa na podwórku.

Powierzchnia mieszkania to 50,3 m², na którą składa się:

- Przestronny salon z kanapą i fotelem
- Sypialnia z łóżkiem i szafą
- Jasna, wydzielona kuchnia
- Łazienka z prysznicem, pralką i umywalką
- Przedpokój

Świetny układ mieszkania dla pary! Lokal jest wyposażony.

Zdjęcia ukazują stan mieszkania na chwilę przed ukończeniem remontu, do rozpoczęcia wynajmu wszystkie prace zostaną ukończone.

Czynsz: ok. 367zł oraz (prąd, woda i ogrzewanie wg. zużycia)

Ogrzewanie: gazowe - nowy, dwufunkcyjny piec gazowy

Kaucja: miesięczny czynszu najmu, umowa na rok z opcją przedłużenia

Preferowany najem okazjonalny

Świetna lokalizacja!

Mieszkanie znajduje się w kamienicy w świetnej lokalizacji - ulica Mostowa, ścisłe centrum miasta.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy spożywcze, punkty usługowe i handlowe, szkoły, uczelnie oraz liczne restauracje.

100m do przystanku autobusowego; 300m do tramwaju; 1km do stacji kolejowej Poznań Garbary
5 minut spacerem do Starego Rynku!

Zapraszam do kontaktu! Dominik Wieczorek 720 805 206



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	926985	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	2 900, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1900