



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Magazyn z rampą, 600 m<sup>2</sup>



Typ nieruchomości:	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji:	<b>WYNAJEM</b>
Miejscowość:	<b>Białystok</b>
Dzielnica:	<b>Starosielce</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>600 m<sup>2</sup></b>



**Jacek Sidorowicz**

tel.: 575677996

jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **11 900 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 20 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Do wynajęcia magazyn z rampą w doskonale skomunikowanej, przemysłowej części Białegostoku. Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi ok. 600 m<sup>2</sup>. Część magazynowa składa się z hali o powierzchni ok. 440 m<sup>2</sup> z wydzielonym pomieszczeniem o powierzchni ok. 20 m<sup>2</sup>. Budynek posiada także zaplecze biurowo - socjalne, o łącznej powierzchni ok. 150 m<sup>2</sup>. Posadzka betonowa. Możliwość załadunku / rozładunku dostaw TIR. Cały obiekt jest ogrodzony, zamknięty i monitorowany. Posiada także wiele miejsc parkingowych.

- powierzchnia: ok. 600 m<sup>2</sup>
- powierzchnia magazynowa: ok. 440 m<sup>2</sup> (35 m x 12 m)
- wysokość: 3,06 m - 3,18 m
- siatka słupów 3,5 m x 3,6 m
- powierzchnia biura: ok. 76 m<sup>2</sup>
- pomieszczenia socjalne o łącznej powierzchni ok. 74 m<sup>2</sup>
- 2 bramy o wys. 2,7 m, szer. 1,8 m

Cena najmu wynosi 11 900,00 +VAT (do negocjacji). Media są płatne dodatkowo.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>887834/EM5/HW-3800</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>11 900, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>podlaskie</b>
Powiat	<b>Białystok</b>	Miejscowość	<b>Białystok</b>
Rok budowy	<b>1970</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>RUCHLIWA ULICA, ASFALTOWA DOJAZD TIR</b>