

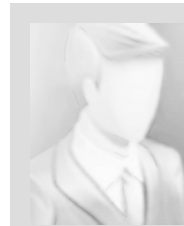


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Nowy, prestiżowy lokal w świetnej lokalizacji!



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	WYNAJEM
Miejscowość:	Poznań
Dzielnica:	Szczepankowo
Powierzchnia całkowita:	380 m²



Dominik Wieczorek
dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **24 000 PLN**

Cena za m²: 63 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Lokale pod różnorodne przeznaczenie - biuro, usługi (np. medyczne!), handel i inne!

Dostępna powierzchnia do wynajęcia: 380m²

Istnieje możliwość wydzielenia osobnych lokali oraz wynajęcia części oferowanej powierzchni.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze nowoczesnego budynku.
Otwarta przestrzeń, lokal posiada wydzieloną przestrzeń pod trzy toalety.

Budynek wykończony w wysokim standardzie - winda, pokrycie cegłą klinkierową, duże okna trzyszybowe, kostka brukowa dookoła budynku.

Przy budynku duży parking - 23 miejsca parkingowe dla pracowników i klientów.

Na zewnątrz obiektu znajduje się monitoring.

Cena: 24.000PLN netto + media wg. zużycia

Ogrzewanie: podłogowe, pompa ciepła - energooszczędność!

Kaucja: trzykrotność miesięcznego czynszu

Świetna lokalizacja - przy zjeździe z obwodnicy.

Bardzo dobrze skomunikowana okolica - szybki wjazd na A2, dojazd do Centrum Poznania w 10 minut! W okolicy liczne punkty handlowe, sklepy spożywcze, restauracje, stacja paliw, wiele terenów spacerowych, Szpital św. Wojciecha.

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek

Symbol	938500	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	24 000, 00 PLN
Województwo	Wielkopolskie	Miejscowość	Poznań