



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Nowoczesne mieszkanie, po remoncie, 3 sypialnie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **PRZYDWORCOWE**

Powierzchnia całkowita: **45 m<sup>2</sup>**



**Karolina Żembrowska**

tel.: 883715388

karolina.zembrowska@em

5.pl

cena: **479 700 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 10 660 PLN



Liczba pokoi: **4**

Piętro: **4**

Balkon **TAK**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży czteropokojowego mieszkania położonego na czwartym piętrze niskiego bloku przy ulicy Stołecznej w Białymstoku.

Lokal składa się z przedpokoju, trzech oddzielnych sypialni, przestronnego salonu z aneksem kuchennym oraz łazienki wyposażonej w prysznic. Dodatkowym atutem jest balkon, który zapewnia komfortową przestrzeń do wypoczynku.

Całe wyposażenie jest nowe i objęte gwarancją. Doskonała lokalizacja sprawia, że nieruchomość jest idealnym wyborem dla osób ceniących bliskość centrum miasta i wygodny dostęp do infrastruktury. W pobliżu żłobki, przedszkola, szkoły, szkoły wyższe. Blisko do galerii handlowych, sklepów, siłownia.

Atuty mieszkania:

- Nowe drzwi wejściowe zapewniające bezpieczeństwo i estetykę.
- W pełni wyposażony aneks kuchenny gotowy do użytku.
- Przestrzeń na pralkę oraz suszarkę w słupku dla większej funkcjonalności.
- Blok po termomodernizacji, co poprawia komfort cieplny.
- Możliwość parkowania na zamkniętym parkingu dla mieszkańców.

Dodatkowo w mieszkaniu znajduje się duża szafa na wymiar wykonana przez stolarza. Dwustronny układ zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza, a do lokalu przynależy również piwnica.

Mieszkanie przeszło generalny remont, w ramach którego wymieniono instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Wszystkie prace zostały wykonane z najwyższą starannością, co pozwala nowym właścicielom wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>999261/EM5/MS-3789</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>479 700, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Rodzaj budynku	<b>TYPOWE</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Rok budowy	<b>1980</b>		