



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3-pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Nowe Miasto**

Powierzchnia całkowita: **120 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **3**



Grzegorz

Jamiołkowski

tel.: 884 36 36 37

grzegorz.jamiolkowski@em

5.pl

cena: **690 000 PLN**

Cena za m²: 5 750 PLN



Balkon

TAK

Przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego, dwupoziomowego mieszkania o powierzchni 73,9 m², zlokalizowanego przy ul. Pogodnej na osiedlu Nowe Miasto. Mieszkanie składa się z trzech pokoi: dużego salonu z jadalnią i aneksem kuchennym oraz dwóch niezależnych sypialni. Reprezentacyjny salon to idealne miejsce na towarzyskie spotkania i relaks. Dodatkowym atutem jest garderoba z pełną zabudową oraz duża zabudowana szafa która pomieści wszystkie niezbędne rzeczy. Przestronna łazienka z wanną i prysznicem dająca przestrzeń dla całej rodziny. Jasna, w pełni wyposażona kuchnia z oknem umila codzienne gotowanie. To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, nowoczesność oraz bliskość miejskich udogodnień.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia: 73,9 m² (bez skosów); całkowita powierzchnia ze skosami to 120 m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 3 i 4 piętro w 4-piętrowym bloku z cegły z 1998 roku (bez windy)

Stan: Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, gotowe do wprowadzenia się

Układ pomieszczeń:

Poziom dolny:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym, w pełniumeblowany i wyposażony w sprzęt RTV i AGD
- Toaleta
- Duży balkon, idealny do relaksu na świeżym powietrzu

Poziom górny:

- Dwie komfortowe sypialnie
- Łazienka wyposażona zarówno w wannę, jak i kabinę prysznicową
- Garderoba z pełną zabudową, zapewniająca dużo miejsca do przechowywania

Atuty mieszkania:

Bezpieczeństwo: Mieszkanie wyposażone w system alarmowy oraz sejf

Dodatkowa przestrzeń: Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,1 m²

Lokalizacja: Bliskość Politechniki Białostockiej oraz licznych punktów handlowo-usługowych, takich jak sklepy, restauracje, apteki i bankomaty

Komunikacja: Dogodny dojazd do centrum miasta oraz innych dzielnic dzięki rozwiniętej sieci komunikacji miejskiej

To wyjątkowe mieszkanie czeka na nowego właściciela - zarezerwuj termin oglądania i przekonaj się, czy to miejsce dla Ciebie!

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	999243/EM5/MS-3756	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	690 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	DWUPOZIOMOWE, 3-



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

POKOJOWE, BLOK

Piętro

3

Liczba pięter [wliczając
parter]

3

Rok budowy

1998
