



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie w centrum - 2 pokoje z balkonem



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **49 m2**

Liczba pokoi: **2**



Justyna Kudrewicz

tel.: 576 07 07 06

justyna.kudrewicz@em5.pl

cena: **399 000 PLN**

Cena za m²: 8 126 PLN



Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Mam przyjemność zaprezentować Państwu mieszkanie 2 - pokojowe , położone na drugim piętrze w wierzowcu przy ul. Żabiej w samym sercu Białegostoku. Na powierzchnię 49,1 m2 składa się oddzielna sypialnia, salon z balkonem, kuchnia, łazienka oraz hol.

Stan techniczny:

Mieszkanie, będące obecnie w stanie do remontu, daje nowym właścicielom możliwość dostosowania przestrzeni do swoich indywidualnych potrzeb i gustu. Miesięczny czynsz w który wliczona jest opłata za gaz oraz śmieci wynosi 800 zł. Na osiedlu znajduje się ogólnodostępny parking samochodowy. Do mieszkania przynależy również piwnica oraz dostęp do współdzielonej bokówki znajdującej się na tym samym piętrze.

Lokalizacja:

Lokalizacja mieszkania to prawdziwy atut. Znajduje się w samym centrum Białegostoku, wśród ulic takich Al. Józefa Piłsudskiego, ul.Bohaterów Getta tuż przy ul Żabiej. W zasięgu krótkiego spaceru znajduje się Rynek Kościuszki, pełen restauracji, kawiarni oraz miejsc kulturowych. W okolicy jest również doskonała infrastruktura - w pobliżu znajdziemy miejsca takie jak:

- Lidl (5 minut spacerem)
- Biedronka (przy samym bloku)
- Apteka pod Lwem (4 minuty)
- przychodnia
- poczta (10 minut)
- sklep całodobowy (6 minut)

Dostępne są również liczne linie autobusowe, co czyni to miejsce idealnym pod względem komunikacyjnym. To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla osób ceniących komfort życia w centrum miasta, jak i szukających inwestycji z potencjałem.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	999246/EM5/MS-3760	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	399 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	11
Rok budowy	1986		