



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **Działka z wydanymi warunkami zabudowy w gminie Pił**



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Łęki Dolne**



**Marcin Rzepka**

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruch

omosci.pl

cena: **135 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Działka z wydanymi warunkami zabudowy w gminie Pilzno

Na sprzedaż działka budowlana w miejscowości Łęki Dolne, gmina Pilzno, powiat dębicki, województwo podkarpackie.

Powierzchnia działki wynosi 0,45 ha ale istnieje możliwość podziału działki i sprzedaży mniejszej powierzchni. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zostały wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny i budynek handlowo-usługowy.

Działka ma nieregularny kształt o wymiarach około 93x88x97 m, porośnięta trawą, położona na płaskim terenie. Z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej asfaltowej. Znajduje się blisko granicy z Łękami Górnymi.

Uzbrojenie obejmuje: prąd na działce, gaz i wodociąg na działce obok, kanalizacja - szambo.

W sąsiedztwie znajduje się luźna zabudowa jednorodzinna z otoczeniem pól i lasów.

Lokalizacja oferuje dobrą dostępność komunikacyjną, szkoła podstawowa w odległości 1.4 km, kościół ok. 250 m, stacja paliw 500 m, Pilzno 6 km, Tarnów 19 km.

Cena 135 000 zł z możliwością negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na miejscu!

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

|                   |                   |                      |                        |
|-------------------|-------------------|----------------------|------------------------|
| Symbol            | <b>6/2025-261</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>         |
| Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>   | Cena                 | <b>135 000, 00 PLN</b> |