



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Inwestycyjne - 4 pokojowe mieszkanie, Wieniawa...



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Wieniawa**

Powierzchnia całkowita: **64 m2**



Barbara Pieczkowska

bpieczkowska@geodomnie

ruchomosci.pl

cena: **586 000 PLN**

Cena za m²: 9 156 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **4**

Piętro: **4**

Balkon **TAK**

Czteropokojowe w pełni rozkładowe mieszkanie inwestycyjne, usytuowane w dzielnicy Wieniawa. W pobliżu uczelnie wyższe (UMCS, KUL) jak i szkoły średnie. Mieszkanie położone na 4 piętrze, składa się z 4 oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Pokoje zostały odmalowane, kuchnia i łazienka w bardzo dobrym stanie, zadbane. Mieszkanie jest przedmiotem najmu, nieprzerwanie od 3 lat, wysoka stopa zwrotu- 3500 zł miesięcznie. Czynsz - 850 złotych w rozliczeniu na 3 osoby, w tym: ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej, fundusz remontowy, wywóz śmieci, konserwacja domofonu, sprzątanie klatki schodowej.

Symbol	GDN735584	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	586 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1969
