



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Przestronne 4-pokojowe mieszkanie z balkonem w ser



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Tarnów**

Powierzchnia całkowita: **75 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **4**

Piętro: **3**

Balkon: **TAK**



**Marcin Rzepka**

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **450 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 6 028 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Przestronne 4-pokojowe mieszkanie z balkonem w centrum miasta

Na sprzedaż prezentujemy przestronne i duże mieszkanie o powierzchni 74.65 m<sup>2</sup>, zlokalizowane przy ul. Romanowicza 40 w Tarnowie. Lokal znajduje się na 3 piętrze czteropiętrowego bloku z cegły z 1988 roku. Lokal składa się z czterech ustawnych pokoi, widnej kuchni, przedpokoju, łazienki oraz osobnego WC. Jeden z pokoi został przeznaczony na jadalnię. Wnętrze w dobrym stanie, przeznaczone do remontu. Na podłogach zachowany parkiet, w kuchni boazeria na ścianach, a w łazience wanna oraz glazura. Dużym atutem jest przestronny balkon z widokiem na miasto, dostępny zarówno z salonu, jak i jednego mniejszego pokoju. Okna PCV o ekspozycji południowo-zachodniej zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza. Do mieszkania przynależy piwnica, która zapewni dodatkową przestrzeń do przechowywania. Lokalizacja w samym centrum miasta gwarantuje pełen komfort życia - w pobliżu znajdują się centra handlowe, komunikacja miejska, a także przedszkole zaledwie 2 minuty pieszo jak również Park Strzelecki około 10 minut spacerem. Mimo centralnej lokalizacji blok położony jest w spokojnej, zielonej okolicy, z placem zabaw dla dzieci.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu murowanego garażu!

Budynek jest administrowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową Śnieżka, aktualny czynsz to wysokość 730 złotych.

Cena 450 000 złotych.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie mieszkania lub w celu otrzymania dodatkowych szczegółów.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>5/2025-260</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>450 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Rodzaj budynku	<b>4-POKOJOWE</b>
Piętro	<b>3</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Rok budowy	<b>1988</b>		