



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Lokal w centrum na parterze



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **125 m2**



Tomasz Gwoździej

tel.: 886693886

tomasz.gwozdziej@em5.pl

cena: **5 500 PLN**

Cena za m²: 44 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Polecamy! Lokal handlowo-usługowy w centrum Białegostoku. Bardzo atrakcyjna lokalizacja, wejście prosto z chodnika.

Powierzchnia całkowita 125 m²:

- PARTER - 105,5 m² składający się z otwartej powierzchni, pomieszczenia gospodarczego i toalety
- POZIOM -1 - pomieszczenie dodatkowe o pow. użytkowej 20 m² (całkowita pow. 30m²). Wejście bezpośrednio z parteru.
- wejście główne z ulicy, oraz dodatkowe z klatki schodowej
- wysokość pomieszczeń 3,5 m
- ładny lokal o wysokim standardzie, gotowy do wprowadzenia!
- duże, przeszklone witryny
- miejsce na reklamy
- super lokalizacja w centrum miasta przy głównej ulicy

Lokal sprawdzi się świetnie jako gabinet medyczno-rehabilitacyjny, studio kosmetyczne, sklep, kancelaria, biuro, usługi itp (działalność nieuciążliwa). Bardzo atrakcyjna powierzchnia. Kwota miesięcznego czynszu wynosi 5.500 zł za całość . Kwota brutto (nie ma Vat). Do ceny doliczyć należy czynsz adm. 450 zł i opłaty licznikowe.

UWAGA: Istnieje możliwość zakupu lokalu, lub wynajmu, w zależności od indywidualnych ustaleń. Zdecydowanie polecamy i zapraszamy !

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	954049/EM5/LW-3711	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	5 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Rodzaj nawierzchni	GŁÓWNA DROGA		