



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 150 m<sup>2</sup> - USŁUGI-ŻŁOBEK-MAGAZYN-HANDEL



Typ nieruchomości:	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji:	<b>WYNAJEM</b>
Miejscowość:	<b>Białystok</b>
Dzielnica:	<b>Wygoda</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>150 m<sup>2</sup></b>



**Tomasz Gwoździej**

tel.: 886693886

tomasz.gwozdziej@em5.pl

cena: **5 500 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 37 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Do wynajęcia LOKAL o powierzchni około 150 m<sup>2</sup>. Duże otwarte pomieszczenie plus toaleta, pomieszczenia biurowe/socjalne. Możliwość adaptacji powierzchni w/g własnych wymagań. Wysokość pomieszczeń 3,08m. Dwa odrębne wejścia do lokalu, wysokie okna. Dogodny podjazd Tir / lub PARKING. Bardzo dobra lokalizacja przy głównej drodze, osiedle Wygoda. Możliwość wyeksponowanej wielkie REKLAMY. Ściany, sufit w lokalu - wymagają REMONTU. Ogrzewanie ekogroszek / obsługiwany przez Właścicieli + doprowadzony GAZ - możliwość ogrzewania gazowego. MAGAZYN - BIURO - ŻŁOBEK- SZKOLENIA - GABINETY - HANDEL - USŁUGI - WARSZTAT  
DOBRA CENA! Miesięczna kwota wynajmu wynosi 5500 zł /bez Vat -rachunek/ plus prąd i woda.  
UWAGA: Okres remontu - adaptacji lokalu - zwolnienie z czynszu! Wszelkie szczegóły wynajmu w/g dogodnych, indywidualnych ustaleń z Właścicielem.  
Nieruchomości komercyjne EM5. Tomasz tel. 886 693 886

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>954044/EM5/LW-3697</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>5 500, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODLASKIE</b>
Powiat	<b>Białystok</b>	Miejscowość	<b>Białystok</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>GŁÓWNA DROGA</b>		