



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana w spokojnej okolicy 800m2 Darłów



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Darłowo**



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **150 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka na sprzedaż w Darłowie - 803 m² | 4 km od morza!

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 803 m², położona w spokojnej okolicy Darłowa. Działka ma kształt prostokąta i jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z oznaczeniem 3MN,U, co oznacza możliwość budowy domu jednorodzinnego z usługami wbudowanymi.

Najważniejsze zasady zabudowy:

Zabudowa wolnostojąca - tylko jeden budynek mieszkalny na działce

Możliwość prowadzenia usług wbudowanych w budynku mieszkalnym

Brak możliwości budowy domków rekreacyjnych i wolnostojących garaży

Powierzchnia zabudowy - do 40% dla zabudowy wolnostojącej, do 50% dla zabudowy szeregowej

Wysokość budynku - maks. 10 m, do 2 kondygnacji + ewentualna kondygnacja podziemna

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 40% działki

Odległość do morza - tylko 4 km!

Przyłącza - prąd i woda w odległości do 50 m od działki

Dlaczego warto zamieszkać w Darłowie?

Zamek Książąt Pomorskich - jedyny w Polsce nadmorski zamek gotycki

Port i marina - idealne miejsce dla miłośników żeglarstwa i sportów wodnych

Piękne, szerokie plaże - mniej zatłoczone niż w popularnych kurortach

Park Wodny Jan - jedyny nad Bałtykiem aquapark ze słoną wodą!

Świeże ryby prosto z kutra - lokalne smażalnie serwują najlepsze dania rybne

Jeśli marzysz o własnym domu blisko morza, w urokliwym Darłowie - ta działka jest dla Ciebie!

Zadzwoń i dowiedz się więcej!

#Darłowo #DziałkaNaSprzedaż #BliskoMorza #BudujSwojDom #Inwestycja #Nieruchomości

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	Działka budowlana 803m² Darłowo na Sprzedaż-241	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	150 000, 00 PLN