

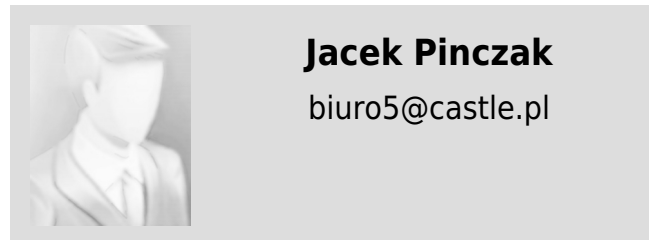


**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **Dom w cenie mieszkania z działką i potencjałem.**



Typ nieruchomości:	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Bukowiec</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki:	<b>600 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi:	<b>5</b>



**Jacek Pinczak**  
biuro5@castle.pl

cena: **480 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 4 364 PLN



Garaż:

**NIE**

Dom w zabudowie bliźniaczej 110 m<sup>2</sup> w cenie mieszkania zaledwie 9 km od Nowego Tomysła i 14 km do Opalenicy. Jeśli cenisz przestrzeń i prywatność zamieszkiwania z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie szukasz miejsca z pełną infrastrukturą niezbędną w życiu codziennym to ta oferta jest dla Ciebie!

Nieruchomość piętrowa do remontu w pewnym zakresie do indywidualnego wykorzystania posadowiona na działce o powierzchni 600 m<sup>2</sup> wybudowana w tradycyjnej technologii murowanej z suporexu i cegły.

Powierzchnię użytkową stanowią:

**P a r t e r :**

- kuchnia,
- pokój,
- sypialnia,
- łazienka,
- korytarz.

**P i ę t r o :**

- pokój - główna sypialnia,
- sypialna,
- gabinet,
- łazienka rodzinna,
- zabudowana weranda to kolejna przestrzeń do własnej aranżacji.

Na działce wzniesione kilka budynków gospodarczych do wykorzystania według własnych potrzeb np.: warsztat, pracownia.

Standard wykończenia: dom do częściowego remontu.

Powierzchnia domu, układ pomieszczeń stwarzają olbrzymie możliwości w zakresie adaptacji i modernizacji pod indywidualne gusty i potrzeby nowych właścicieli.

Stan prawny: odrębna własność.

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja. Ogrzewanie węglowe lub gazowe.

W pobliżu szkoła podstawowa, przedszkole pełna infrastruktura handlowa i usługowa.

Okoliczne tereny leśne zachęcają do czynnego wypoczynku i rekreacji m.in. biegi, jazda rowerem czy spacer. W okolicy wiele gospodarstw agroturystycznych.

Dojazd - drogą asfaltową.

Zadzwoń, zapytaj o szczegóły, umów się na prezentację.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	<b>559853</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>480 000, 00 PLN</b>
Powierzchnia działki	<b>600, 00 m<sup>2</sup></b>	Rok budowy	<b>1972</b>
Rodzaj budynku	<b>BLIŹNIAK</b>	Liczba pokoi	<b>5</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Taras	✓		