

**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Zamieszkaż w sercu Wildy



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Wilda**

Powierzchnia całkowita: **39 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **2**



**Maciej Szaban**

biuro3@castle.pl

cena: **380 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 9 719 PLN



Balkon

**NIE**

Szukasz dla siebie idealnego mieszkania? Zależy Ci na doskonałej lokalizacji? Gustujesz w zrewitalizowanych kamienicach? A może poszukujesz dobrej inwestycji? Jeśli na którekolwiek z tych pytań odpowiedź brzmi: "Tak", to ta oferta jest dla Ciebie!

#### PRZEDMIOT SPRZEDAŻY:

Mieszkanie 2-pokojowe (wraz z przynależną piwnicą) o łącznej powierzchni 39,1 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- salon
- otwarta kuchnia
- sypialnia
- łazienka
- korytarz

Powyższy lokal mieszkalny charakteryzuje się dużymi oknami, które sprawiają, że mieszkanie jest jasne i wizualnie przestronne. Otwarty układ pomieszczeń pozwala cieszyć się przestrzenią, przy jednoczesnej możliwości łatwej zmiany aranżacji.

Ekspozycja na dziedziniec zapewnia uczucie kameralności i ustronności przed zgiełkiem ulicy. Ponadto jest to doskonałe miejsce na bezpieczne przechowanie roweru.

Wysokie sufity, aura budynku i solidne mury sprawiają, że nieruchomość ma niepowtarzalny charakter. Kamienica przeszła w ostatnich latach proces rewitalizacji, dzięki czemu oryginalne detale, jak np. drewniane schody, mogą cieszyć oko mieszkańców każdego dnia.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w miejscu, które łączy tradycję z nowoczesnością

#### LOKALIZACJA:

Poznań, ul. Władysława Sikorskiego. Jest to świetne miejsce dla wszystkich, którzy cenią życie w sercu miasta. Wilda to jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Poznania. Bliskość Starego Browaru, rynku Wildeckiego, komunikacji miejskiej oraz licznych kawiarni i restauracji czyni to miejsce idealnym zarówno dla młodych osób, jak i rodzin.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

10 min pieszo zajmuje dotarcie do Parku im. Św. Jana Pawła II - doskonałego miejsca dla entuzjastów aktywnego wypoczynku, czy też spacerów z czworonogami.

Bez problemu dostaniemy się stąd do każdej części miasta, czy to za pomocą komunikacji miejskiej, samochodu, czy też roweru.

### ATUTY:

- wysokie sufity
- elegancka kamienica
- doskonała lokalizacja
- dziedziniec dla mieszkańców
- brak wad prawnych
- potencjał inwestycyjny (łatwy wynajem)

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń!

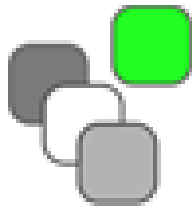
Maciej Szaban

Castle Nieruchomości

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	<b>875871</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>380 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>2</b>
Liczba pięter [wliczając	<b>3</b>		



**zamieszkajusiebie.pl**  

---

**NIERUCHOMOŚCI**

parter]

---