



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Kawalerka od zaraz



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

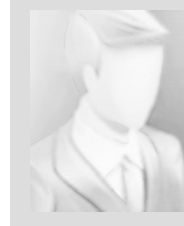
Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Naramowice**

Powierzchnia całkowita: **33 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **1**

Balkon: **NIE**



**Jacek Pinczak**

biuro5@castle.pl

cena: **363 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 11 169 PLN



# zamieszkajusiebie.pl

---

## NIERUCHOMOŚCI

Komfortowa, duża kawalerka położona w bezpiecznej, zacisznej a przede wszystkim klimatycznej części poznańskich Naramowic. To idealna nieruchomość , jeżeli szukasz mieszkania pod inwestycję lub pierwszego M , zadzwoń dopytaj o szczegóły tej oferty.

Mieszkanie o powierzchni 32,5m2 tworzą:

- przestronny salon z aneksem kuchennym z wydzielonym miejscem sypialnianym ,
- łazienka ,
- korytarz..

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Nieruchomość posadowiona na parterze 3 kondygnacyjnego niskiego bloku wybudowanego w latach 90-tych.

Standard:

Kuchnia w umeblowana, wyposażona w płytę elektryczną, piekarnik , lodówkę, zmywarę, okap, zlew.

Łazienka wyłożona płytkami z wanną i pralką.

Pokój - na podłodze panele, ściany cegła i farba, okna PCV ze wschodnią wystawą okien.

W korytarzu szafka na obuwie i wieszak.

Nieruchomość w pełni wyposażona , gotowa do objęcia i zamieszkania.

Status prawny - odrębna własność.

Lokalizacja:

Do największych atutów nieruchomości należy lokalizacja.

Mieszkanie położone przy zacisznej, spokojnej, pełnej zieleni uliczce poznańskich Naramowic. Pełna infrastruktura niezbędna w życiu codziennym w zasięgu spaceru.

Bezproblemowy dojazd komunikacją miejską zapewniają min. linie tramwajowe i autobusowe kursujących w kierunku centrum miasta. Bliskość Campusa Morasko, terenów zielonych Żurawińca i Moraska. Pełna infrastruktura handlowa i usługowa , placówki służby zdrowia i edukacyjne.

To oferta, którą gorąco polecam!

Zadzwoń, zapytaj o szczegóły, umów się na prezentację!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Biuro Nieruchomości Castle zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę aż do przekazania nieruchomości.

Symbol	<b>395791</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>363 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>3</b>



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Rok budowy

**1997**

---