



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Ściste Centrum-lokal niemieszkalny- ul. Niecała



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Śródmieście**

Powierzchnia całkowita: **47 m2**



Klaudia Witek

tel.: +48507982566

klaudia.witek@alfahouse.pl

cena: **260 000 PLN**

Cena za m²: 5 570 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Czy marzysz o ulokowaniu kapitału, w taki sposób który przyniesie Ci zyski?

Nasza oferta to nie tylko lokal, to brama do przyszłości.

Oferowany lokal o powierzchni 46,68 m² znajduje się w doskonałej lokalizacji, blisko Placu Litewskiego, z panoramicznym widokiem na malownicze miasto Lublin. Dlaczego warto zainwestować właśnie w tę nieruchomość?

1. Atrakcyjna lokalizacja. Położenie w prężnie rozwijającej się części Lublina zapewnia dostęp do wszelkich udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, a także bliskość komunikacji miejskiej, Prestiżowych Lubelskich Uniwersytetów i atrakcji turystycznych, co czyni tę lokalizację idealną dla przyszłych najemców.
 2. Potencjał przekształcenia: Możliwość zmiany przeznaczenia lokalu na mieszkalny otwiera nowe drzwi. Wzrost zainteresowania wynajmem krótkoterminowym w Lublinie stwarza doskonałe warunki do uzyskania wysokich zysków z inwestycji. Wyobraź sobie, jak Twoje apartamenty przyciągają turystów, generując stały dochód, możesz postarać się o przekształcenie na mieszkanie i wynajmować długoterminowo albo zostawić tak jak jest i zdywersyfikować portfel.
 3. Świetna cena: Cena 260 000 zł za lokal o tak dużym potencjale inwestycyjnym to niezwykła okazja.. Średnie ceny nieruchomości w tej okolicy wciąż rosną, co oznacza, że Twoja inwestycja z każdym dniem może zyskiwać na wartości.
 4. Długoterminowy zwrot z inwestycji: Jeśli jesteś osobą świadomą, która jest gotowa zamrozić kapitał na dłuższy czas, ta inwestycja może przynieść Ci naprawdę duży zwrot. To nie tylko lokal, to Twoja przyszłość i stabilność finansowa.
- Wykorzystaj tę wyjątkową okazję, aby stać się właścicielem nieruchomości z ogromnym potencjałem. Zdjęcia poglądowe, lokal wymaga własnej aranżacji. Chcesz zobaczyć na żywo? Przekonaj się na własne oczy, co możesz zyskać dzięki tej inwestycji. Zadzwoń teraz i umów się na prezentację.

Tel:507982566

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	1/AFH/LS-227	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	260 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Miejscowość	Lublin
Ulica	Niecała	Rok budowy	1910