



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Działka 8500 m2, Jurowce



Typ nieruchomości:	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Jurowce</b>



**Jacek Sidorowicz**  
tel.: 575677996  
jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **2 580 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Polecam Państwu działkę w Jurowcach koło Białegostoku. Działka położona w malowniczej okolicy na skraju Puszczy Knyszyńskiej, w sąsiedztwie nowych i budowanych domów jednorodzinnych, z pięknym widokiem. Jest to niewątpliwa gratka dla miłośników aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu - w pobliżu znajduje się wiele tras rowerowych, spacerowych, oraz miejsc do wędkowania i grzybobrania. Bardzo dobra komunikacja z miastem poprzez bliskość trasy DK8, oraz nowobudowanej obwodnicy S19.

W planach urbanistycznych przy działce jest planowane poszerzenie i utwardzenie (asfalt) drogi gminnej, oraz zbudowanie ścieżki rowerowej. W drodze znajdują się wszystkie: prąd, woda, kanalizacja, prąd, światłowód.

- powierzchnia: 8476 m<sup>2</sup>

- kształt: prostokąt około 182 m x 46 m

- warunki zabudowy: brak, możliwe wydanie WZ na dom jednorodzinny o powierzchni zabudowy do 15%

- położenie: na lekkim wzniesieniu

- dojazd: drogą żwirową, ok 100 m od drogi asfaltowej

cena: 2 580 000,00

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>992438/EM5/DZS-360 8</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>2 580 000, 00 PLN</b>