



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 62 m2 na 1 piętrze + 2 garaże Rejowiec



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Rejowiec**

Powierzchnia całkowita: **62 m2**

Liczba pokoi: **3**



Iwona Maziarz

imaziarz@geodomnierucho
mosci.pl

cena: **249 000 PLN**

Cena za m²: 4 049 PLN



Piętro: **1**

Balkon **NIE**

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 61,50 m² + dwa garaże z udziałem w gruncie w cenie. Lokal usytuowany jest na 1 piętrze, wystawa okien wschód-południe. W skład lokalu wchodzi dwa duże pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, przedpokój. Okna PCV, atrakcyjna niestandardowa wysokość pomieszczeń 2,85 m². Zarządcą budynku jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Kryształ. Prąd, woda, kanalizacja, ogrzewanie miejskie,. Budynek usytuowany jest na osiedlu przy dawnej cukrowni w Rejowcu przy ul. Fabrycznej. Do mieszkania przynależą 2 garaże, komórka oraz ogródek widoczny na dołączonych zdjęciach, wszystko bez dodatkowych opłat. W bezpośrednim otoczeniu bezpłatne miejsca parkingowe. W zasięgu krótkiego spaceru kompleks malowniczych stawów oraz lasy. Mieszkanie nie jest wpisane do rejestru zabytków. Uregulowany stan prawny, jeden właściciel. Oferta aktualna do zakupu od zaraz. Spółdzielnia jest w trakcie realizacji projektu dot. wymiany poszycia dachowego i orynnowania, termomodernizacji dachu i elewacji budynku, wymiany drzwi i okien w częściach wspólnych, wymiany oświetlenia w częściach wspólnych na energooszczędne. W/w prace zostaną przeprowadzone w latach 2025/2026, finansowane z projektu FENiKS.

Zapraszam Państwa do obejrzenia mieszkania.

Iwona Maziarz

728 933 613

geoDOM Nieruchomości

ul. Armii Krajowej 9 lok.10

22-100 Chełm

Symbol	GDN395431	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	249 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1		