



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Jaroszówka dom pod inwestycję



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Jaroszówka
Powierzchnia całkowita:	270 m²
Powierzchnia działki:	687 m²



Ewa Łęgowska

tel.: 575677993

ewa.legowska@em5.pl

cena: **848 000 PLN**

Cena za m²: 3 141 PLN



Liczba pokoi: **7**

Garaż: **NIE**

Przedstawiam ofertę domu wolnostojącego w doskonałej poszukiwanej lokalizacji Jaroszkówka. Dom o powierzchni całkowitej 270m2 mający 3 kondygnacje. Nieruchomość usytuowana jest na działce ogrodzonej o powierzchni 687m2 na której znajdują się miejsca parkingowe nawet dla 10 aut. Dom idealny dla dużej rodziny oraz dla tych którzy doceniają bliskość miasta a jednocześnie możliwość prowadzenia działalności gospodarczej.

Na skład powierzchni zaliczymy:

Parter 90m2

- kotłownia
- 4 pomieszczenia idealne pod działalność

Piętro 50-55m2

- 2 pokoje, oddzielna kuchnia oraz łazienka dodatkowo taras o powierzchni 30m2

II Piętro 50-55m2

- 2 pokoje, łazienka oddzielna kuchnia dodatkowo balkon o powierzchni 19m2

III Piętro 50-55m2

- 2 pokoje, łazienka oddzielna kuchnia dodatkowo balkon 9m2

Dane dodatkowe :

- położenie kameralne w drugiej linii
- dach pokryty blachą
- parapety lastryko
- okna PCV 3 -szybowe nowe wymienione
- podłogi panele ,terakota
- ściany i sufity do odnowienia
- schody kamienne
- wymienione kaloryfery
- elektryka częściowo wymieniona

Atuty nieruchomości :

- lokalizacja Jaroszkówka (poszukiwana okolica) dodatkowo dom usytuowany jest w cichej małej uliczce
- dom z potencjałem dla dużej rodziny również pod działalność gospodarczą
- całe 270m2 do Twojej aranżacji
- duży parking na 10 aut
- trzy niezależne mieszkania do zamieszkania lub pod wynajem

Media

Prąd, Gaz, Kanalizacja, Woda Miejska

Budynek z 1990 roku spokojna rodzinna okolica z doskonałym dojazdem do centrum miasta. W pobliżu sklepy, punkty usługowe oraz komunikacja miejska. Doskonała lokalizacja dla twojej rodziny idealne również pod działalność gospodarczą . Zapraszam na prezentację oferty i do kontaktu

::oferta eksportowana z programu mediaRent::



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	784016375/EM5/DS-3 606	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	848 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	687, 00 m²	Rok budowy	1990
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	7
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Taras	✓		