



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Jaroszówka ,wolnostojący z potencjałem



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Jaroszówka
Powierzchnia całkowita:	294 m2
Powierzchnia działki:	543 m2



Ewa Łęgowska

tel.: 575677993

ewa.legowska@em5.pl

cena: **780 000 PLN**

Cena za m²: 2 653 PLN



Liczba pokoi: **8**

Garaż: **TAK**

Przedstawiam ofertę domu wolnostojącego w doskonałej poszukiwanej lokalizacji Jaroszkówka. Dom o powierzchni całkowitej 294m² mający 4 kondygnacje. Nieruchomość usytuowana jest na działce ogrodzonej o powierzchni 543m² która jest zabudowana budynkiem gospodarczym. Dom idealny dla dużej rodziny oraz dla tych którzy doceniają bliskość miasta a jednocześnie lokalizację z dala od zgiełku.

Na skład powierzchni zaliczymy:

Piwnica 52m²

- kotłownia

- spiżarnia oraz pomieszczenie gospodarcze

Parter 82,3m²

- 2 pokoje, kuchnia, łazienka

- garaż z bramą segmentową 28,3m²

I Piętro 52,51m²

- pokój, łazienka z wanną, kuchnia

II Piętro 52,6 m²

- 3 pokoje, łazienka z wanną

Poddasze 55m²

- 2 pokoje, łazienka

- dodatkowe 2 pomieszczenia na strychu

Dane dodatkowe :

- działka do aranżacji

- dach pokryty Eternitem (wymaga wymiany)

- budynek gospodarczy, murowany wolnostojący 25m²

- okna PCV

- podłogi (niepowtarzalny parkiet drewniany)

- ściany i sufity klatek (boazeria)

- schody, balustrady dębowe

Atuty nieruchomości :

- lokalizacja Jaroszkówka (poszukiwana okolica) dodatkowo dom usytuowany jest w cichej małej uliczce

- dom z potencjałem dla dużej rodziny również pod działalność gospodarczą

- całe 294m² do Twojej aranżacji

- duży garaż z kanałem

Media

Prąd, Gaz, Kanalizacja, Woda Miejska

Budynek z 1995 roku spokojna rodzinna okolica z doskonałym dojazdem do centrum miasta. W pobliżu sklepy, punkty usługowe oraz komunikacja miejska. Doskonała lokalizacja oaza spokoju idealne dla twojej rodziny idealne dla Ciebie. Zapraszam na prezentację oferty i do kontaktu

::oferta eksportowana z programu mediaRent::



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	784016361/EM5/DS-3 551	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	780 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	543, 00 m²	Rok budowy	1995
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	8	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Taras	✓