



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Ogrody**

Powierzchnia całkowita: **73 m2**

Liczba pokoi: **2**



Natalia Ludwicka

natalia.ludwicka@castle.pl

cena: **3 200 PLN**

Cena za m²: 44 PLN



Piętro: **10**

Balkon **NIE**

Apartament zlokalizowany jest na os. Lotnictwa Polskiego, wyznacza wysoki standard wykończenia i poziom dostępnych dla mieszkańców udogodnień.

Zaprojektowany został z dbałością o detale, urzeka dyskretną elegancją. Osiedle zamknięte z całodobową ochroną. Lokal jest w pełni wyposażony. Inwestycja posiada miejsce parkingowe w hali garażowej, windę oraz plac zabaw na terenie inwestycji.

Lokalizacja blisko ul. Dąbrowskiego, szybko dojazd do trasy 92 prowadzącej do Pniew.

-7 min do lotniska Ławica

-20 min do płyty starego Rynku

Informacje ogólne:

Słoneczny open space (73m²) z antresolą, apartament usytuowany na ostatnim 10 piętrze w bloku z windą z 2005r. Piękny widok na panoramę Poznania.

Wykończenie:

W wysokim standardzie, podłoga wyłożona litymi drewnem egzotycznym, sprzęty RTV i AGD (marki Bosch) najwyższej jakości, meble dębowe w części jadalnej oraz sypialni. W salonie bio kominek, wyjście na taras z salonu oraz sypialni. Okna wyposażone w elektryczne rolety.

Garaż:

-miejsce postojowe w podziemnym garażu

Cena:

-wynajem bez miejsca parkingowego : 3200 zł / m-c netto +VAT

-czynsz administracyjny ok. 650 zł / m-c + koszty zużycia prądu wg. liczników

-miejsce w hali garażowej 200 zł /m-c brutto

-kaucja: dwukrotność czynszu najmu

Zapraszam zadzwoń i umów się na prezentację.

Kontakt w sprawie oferty: Natalia Ludwicka 516072021

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

399860

Rodzaj transakcji

WYNAJEM



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	3 200, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	10
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Rok budowy	2005
