



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Mieszkanie w centrum Białegostoku



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **70 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **3**



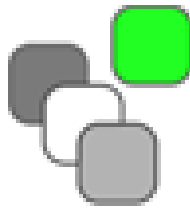
**Wasył Sawicz**

tel.: 501 79 79 74

wasył.sawicz@em5.pl

cena: **735 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 10 500 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Piętro: **2**

Balkon **NIE**

Na sprzedaż lub wynajem oferowane jest przytulne, dwupoziomowe mieszkanie położone przy ulicy Nowe Świat w samym sercu miasta Białystok. Unikalny układ mieszkania pozwala na jego wykorzystanie nie tylko do komfortowego zamieszkania, ale również do prowadzenia działalności zawodowej. Jest to idealne miejsce na założenie zakładu kosztorysowego, kancelarii prawnej lub gabinetu lekarskiego.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 70 m<sup>2</sup> składa się z dwóch poziomów. Na pierwszym poziomie (2 piętro) znajduje się przestronny salon z przedpokojem o powierzchni 32 m<sup>2</sup>, kuchnia 6,5 m<sup>2</sup>, łazienka 3,5 m<sup>2</sup> oraz pokój 8 m<sup>2</sup>. Drugi poziom obejmuje łazienkę o powierzchni 3,5 m<sup>2</sup>, schowek 2 m<sup>2</sup> oraz pokój o powierzchni 14,5 m<sup>2</sup>, co czyni to mieszkanie doskonałym miejscem zarówno do życia rodzinnego.

Nieruchomość znajduje się w dobrym stanie i wymaga jedynie kosmetycznych poprawek orazumeblowania. Nowy właściciel zyska możliwość stworzenia unikalnego wnętrza według własnych gustów. Lokalizacja mieszkania w centralnej części miasta zapewnia wygodny dostęp do kluczowej infrastruktury.

Cena zakupu mieszkania wynosi 735 000 zł. W przypadku wynajmu miesięczna opłata wynosi 2400 PLN plus media. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem lub najemcą tej wyjątkowej nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tej oferty. Kontakt przez cały tydzień w godzinach 8:00 - 22:00! Numer telefonu 501 797 974.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>999183/EM5/MS-3550</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>735 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Rodzaj budynku	<b>DWUPOZIOMOWE, 3-POKOJOWE</b>
Piętro	<b>2</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>2</b>
Rok budowy	<b>1998</b>		