



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Budynek użytkowy 400 m2, nowa inwestycja



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Fasty**

Powierzchnia całkowita: **400 m2**



**Jacek Sidorowicz**

tel.: 575677996

jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **9 600 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 24 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Polecam Państwu nowy budynek użytkowy w Fastach. Obiekt jest obecnie w stanie surowym zamkniętym. Przyszły najemca na tym etapie może rozplanować rozkład i kształt pomieszczeń, oraz standard wykończenia. Na całość składają się 2 kondygnacje, obie o powierzchni ok. 200 m<sup>2</sup> i takim samym rozkładzie. Do dyspozycji najemcy jest przestronny parking, oraz plac o powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup>. Niewątpliwą zaletą obiektu jest ciche otoczenie, oraz bliskość głównych arterii komunikacyjnych Białegostoku - Szosy Ełckiej, Trasy Generalskiej, oraz drogi ekspresowej S8. Cała posesja jest ogrodzona i wyposażona w monitoring.

- powierzchnia całkowita - 400 m<sup>2</sup>
- 2 kondygnacje o wysokości 3,05 m
- parking
- dojazd drogą asfaltową
- ogrzewanie gazowe (własna kotłownia)
- handel, produkcja, usługi

Czynsz najmu wynosi 9600 zł + opłaty w/g liczników

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>954011/EM5/LW-3525</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Cena	<b>9 600, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODLASKIE</b>
Powiat	<b>Białystok</b>	Miejscowość	<b>Białystok</b>
Rok budowy	<b>2024</b>		