



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 3 pokojowe na sprzedaż.



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Kawaleryjskie**

Powierzchnia całkowita: **66 m²**

Liczba pokoi: **3**



Wasył Sawicz

tel.: 501 79 79 74

wasył.sawicz@em5.pl

cena: **559 000 PLN**

Cena za m²: 8 483 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Oferuję przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 65,9

m2, położone na 3. piętrze w 4-piętrowym bloku z 1990 roku. Lokal znajduje się w jednej z najlepszych części miasta, oferując wyjątkowy komfort życia w pobliżu centrum, z pełną infrastrukturą osiedlową. Najważniejsze cechy mieszkania: Przestronny salon (22 m2) z wyjściem na duży balkon (5,5 m2) z widokiem na zielony dziedziniec. Dwie sypialnie o powierzchni 7,9 m2 i 11,5 m2 - idealne dla rodziny lub jako gabinet i pokój dziecięcy. Oddzielna kuchnia (8 m2) - wygodna i funkcjonalna przestrzeń do gotowania. Łazienka z wanną - miejsce na relaks po całym dniu. Przestronny przedpokój z szafą oraz garderoba - dodatkowe miejsce na przechowywanie. Piwnica - idealna na rzeczy sezonowe.

Lokalizacja i otoczenie: Mieszkanie mieści się w kameralnym, jedno klatkowym bloku, zlokalizowanym w bliskim sąsiedztwie uczelni wyższych. Okolica charakteryzuje się doskonałą infrastrukturą: Sklepy, szkoły, przedszkola, place zabaw i stadion miejski w pobliżu. Bliskość centrum miasta oraz terenów zielonych - idealne miejsce do życia. Świetne połączenia komunikacyjne z resztą Białegostoku.

Stan mieszkania: Mieszkanie jest odświeżone i gotowe do zamieszkania. W trakcie termomodernizacji bloku (docieplenie, remont elewacji oraz balkonów), co dodatkowo zwiększa komfort mieszkania i wartość nieruchomości. Oryginalny układ pomieszczeń z izolowanymi pokojami. Podłogi wyłożone parkietem - klasyka i trwałość na lata.

Odrębna własność z księgą wieczystą - pełna własność, brak obciążeń. Cena 559 000 zł.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tej oferty.

Kontakt przez cały tydzień w godzinach 8:00 - 22:00! Numer telefonu 501 797 974.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	999164/EM5/MS-3471	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	559 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	TYPOWE
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1990		