



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana dla dewelopera Darłowo nad Morze



Typ nieruchomości:

DZIAŁKA

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Darłowo



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **3 460 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy do zakupu wyjątkowej działki budowlanej w Darłowie województwo zachodniopomorskie o imponującej powierzchni 28765 m².

Ta malownicza nieruchomość oferuje unikalne możliwości inwestycyjne, z potencjałem podziału na 10 działek o powierzchni około 2400m² - 2500m² każda.

Znakomita propozycja dla deweloperów i inwestorów w nieruchomości nad morzem.

Informacje dotyczące planu zagospodarowania:

Nieruchomość objęta jest symbolem 23MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, w tym usługami turystycznymi.

Położona przy drodze krajowej nr 203, zapewnia łatwy dostęp i komunikację.

Powierzchnia zabudowy ograniczona do 25% powierzchni działki budowlanej.

Maksymalna wysokość zabudowy to 9,0 m, z dopuszczalnymi dwoma kondygnacjami nadziemnymi, z drugą w poddaszu.

Dodatkowe możliwości :

Działka została przygotowana do podziału na 10 działek, co stanowi atrakcyjną opcję dla inwestorów.

Dopuszcza się lokalizację wolnostojących budynków do rekreacji indywidualnej, do czterech o wysokości do 5,5 m, o powierzchni zabudowy do 50 m², przy wskaźniku 350,0 m² terenu na budynek.

Ta niepowtarzalna nieruchomość położona jest w odległości około 3km od Morza.

Zaproponowany podział zapewnia dużą elastyczność w kwestii projektu inwestycyjnego.

To doskonała okazja dla tych, którzy marzą o posiadaniu własnego domu nad morzem lub planują inwestycję o charakterze turystycznym.

Podoba Ci się to miejsce, a marzysz o mniejszej działce nad morzem?

Przyjdź od Nas wydzielimy powierzchnię odpowiednią dla Ciebie

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie działki.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	Działka budowlana Darłowo nad Morzem dobra inwestycja-175	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	3 460 000, 00 PLN