



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowo- mieszkalny REZERWACJA



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Łódź
Dzielnica:	Górna
Powierzchnia całkowita:	320 m2



Kamila Gorgolewska

k.gorgolewska@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **680 000 PLN**

Cena za m²: 2 125 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Idealny lokal na Twoją działalność !

Zapraszam na prezentację nieruchomości, budynku mieszkalno- magazynowego. Jest to przestronny lokal użytkowy o powierzchni 320 m², z częścią mieszkalną o powierzchni około 100 m² i magazynową 220 m². Działka o powierzchni 1022 m, dzierżawa wieczysta z możliwością zamiany na własność.

Dodatkowym atutem jest duży plac manewrowy, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce do prowadzenia firmy. Nie ma MPZP, szerokość działki ponad 23m długość 43m. Wszystkie media miejskie, kanalizacja i gaz w ulicy.

Położony w cichej okolicy Łódź Górna, zapewnia spokój i wygodę codziennego funkcjonowania. Szybki dojazd do centrum miasta oraz wyjazd na obwodnicę S14. Ta nieruchomość jest idealnym rozwiązaniem dla rodziny z dziećmi poszukującej przestrzeni do pracy i życia w jednym miejscu. Właścicielka posiada zgodę UM na prowadzenie działalności (w tym hałaśliwej) w tym miejscu.

Nie czekaj dłużej, ta oferta spełni Twoje wszystkie potrzeby biznesowe i rodzinne.

Zadzwoń i umów się na prezentację, pokażę i opowiem osobiście.

Symbol	MNO946361	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	680 000, 00 PLN
Województwo	Łódzkie	Miejscowość	Łódź
Ulica	Polarna	Rok budowy	1997