



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Sprzedam świetnie i duże trzypokojowe mieszkanie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Nowe Miasto**

Powierzchnia całkowita: **67 m²**

Liczba pokoi: **3**



Julita Pyzder

biuro4@castle.pl

cena: **1 014 900 PLN**

Cena za m²: 15 058 PLN



Piętro: **5**

Balkon **NIE**

Szukasz idealnego mieszkania dla rodziny? Mam cos dla Ciebie.

Świetnie i duże trzypokojowe mieszkanie czeka na właściciela!

Może czeka właśnie na Ciebie i na Twoją rodziną?

Chcesz mieszkać w lokalizacji z dobrym dojazdem do centrum Poznania? Nowe osiedle powstające na terenie atrakcyjnej dzielnicy Nowe Miasto przy ul. Milczańskiej. Lokalizacja inwestycji nieopodal Jeziora Maltańskiego pozwala w pełni czerpać z terenów rekreacyjnych. Okolica jest doskonale skomunikowana, a w pobliżu znajduje się wszystko czego potrzeba by komfortowo mieszkać.

Kupujący zwolniony jest z 2% podatku od czynności cywilno-prawnych (PCC)

0% prowizji biurowej

Nie wahaj się, zadzwoń 720 802 300 i umów się na prezentację zanim ubiegną Cię inni.

Mówię po ukraińsku i rosyjsku zapraszam do kontaktu pomogę dobrać idealne mieszkanie do Twoich oczekiwań.

Powierzchnia użytkowa 67.40 m2.,

□ salon z aneksem kuchennym 24.53 m2

□ Hol 9.10 m2

□ sypialnia 12.32 m2.

□ druga sypialnia 13.78 m2

□ łazienka 5.64 m2

□ WC 2.03 m2

□ Loggia 11.75 m2

□ taras 19.27 m2., taras zielony 18.14 m2

□ mieszkanie znajduje się na piątym piętrze.

□ ekspozycja wschód - zachód.

Atuty:

□ wysokość pomieszczeń ok.3.00 m

□ do centrum, 3.8 km

□ blisko komunikacji miejskiej, autobus 200 m i tramwaj 100 m

□ miejsca postojowe podziemne.,

□ domofon, monitoring,

□ nowoczesna architektura

□ bliskość terenów zielonych

Lokalizacja: Nowe Miasto, Łacina

Osiedle składa się z dwóch 5-piętrowych budynków o minimalistycznej, czystej i eleganckiej formie wzbogaconej okładziną w kolorze drewna. Na terenie osiedla zaaranżowana zostanie zielona strefa rekreacyjna z boiskiem wielofunkcyjnym, placem zabaw, ścieżkami spacerowymi i terenami zielonymi

Przystępna cena, funkcjonalny design, świetna komunikacja - oto powody, dla których apartament przy ul. Milczańskiej to idealne miejsce stworzone z myślą o ludziach pragnących żyć bardziej świadomie.

Posiadam w swojej ofercie także inne mieszkania z tej inwestycji.

Symbol

710105

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	1 014 900, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Rok budowy	2025
