



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 3 pokoje, Czuby, os. Ruta, ul. Różana.



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Czuby**

Powierzchnia całkowita: **58 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **3**



**Barbara Pieczkowska**

bpieczkowska@geodomnie

ruchomosci.pl

cena: **515 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 8 818 PLN



Balkon

**TAK**

Trzypokojowe, dwustronne, środkowe i rozkładowe mieszkanie na parterze na os. Ruta, nieopodal wąwozu. Doskonała lokalizacja - w pobliżu przystanek MPK, bogata infrastruktura - liczne sklepy, przedszkole, tereny zielone. Mieszkanie bardzo ciepłe - ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Idealne dla rodziny, ale także pod wynajem. W skład mieszkania wchodzi: pokój -14,88m z wyjściem na balkon (4,71m), dwie odrębne sypialnie (9,72m i 11,10m), kuchnia (8,12m), łazienka z prysznicem (3,20m), WC (1,57m), funkcjonalny przedpokój (9,80m). Do mieszkania przynależy także duża piwnica o powierzchni 3,70m. Czynsz - 500,27zł miesięcznie. W tym: fundusz remontowy, zaliczki na wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, sprzątanie klatki schodowej, konserwacja domofonu. Dodatkowo płatny (wg wskazań liczników) prąd.

Symbol	<b>GDN922564</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>515 000, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>8</b>
Rok budowy	<b>1986</b>		