



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Zamieszkaż w centrum Poznania



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Centrum**

Powierzchnia całkowita: **80 m²**

Liczba pokoi: **3**



Katarzyna Kolecka

biuro7@castle.pl

cena: **1 298 000 PLN**

Cena za m²: 16 205 PLN



Piętro: **3**

Balkon **NIE**

Czujesz się jak w domu w Poznaniu? Chcesz mieć dostęp do wszystkich atrakcji miasta, jednocześnie ciesząc się spokojem i komfortem? Mamy dla Ciebie idealną propozycję! Prestiżowe mieszkanie w atrakcyjnej lokalizacji przy placu Wolności - oferuje doskonałe połączenie z innymi dzielnicami oraz dostęp do licznych atrakcji.

Lokalizacja - Serce Poznania

Mieszkanie znajduje się w kamienicy, która zachwyca oryginalnymi detalami i potencjałem aranżacyjnym. Przy kamienicy znajduje się przystanek tramwajowy z kilkoma liniami tramwajowymi. W pobliżu dobre restauracje, niszowe kino, galeria handlowa MM i Stary Browar, teatr, biblioteka Raczyńskich, tereny zielone, Stary Rynek. Zadaszony parking w galerii MM (3min) lub pod Placem Wolności zapewnia komfortowe parkowanie. Przed budynkiem strefa parkingowa dla mieszkańców.

Atuty Mieszkania

- Duże okna zapewniające jasne przestrzenie,
- Inspirujący widok na Plac Wolności,
- Komfortowy układ, idealny do aranżacji i adaptacji,
- Możliwość wynajęcia strychu (ok 35mkw), do którego doprowadzone są schody,
- Powierzchnia użytkowa: 80,1mkw,
- Wysokość pomieszczeń: 3,2m.
- Apartament potrzebuje adaptacji, co czyni go atrakcyjnym pod względem dopasowania go do własnych potrzeb i gustu (część zdjęć przedstawia wizualizację).

Idealne dla:

- Biznesmenów, którzy chcą mieć dostęp do wszystkich atrakcji miasta,
- Rodzin, które cenią sobie komfort i dostępność,
- Osób, które szukają prestiżowego mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu, aby omówić szczegóły i planować przyszłość w tym pięknym mieszkaniu!

Katarzyna Kolecka i Mirosława Pelczyk

BN CASTLE

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

802188

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	1 298 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1900
