



zamieszkajusiebie.pl NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Wieniawa**

Powierzchnia całkowita: **46 m2**

Liczba pokoi: **3**



Klaudia Witek

tel.: +48507982566

klaudia.witek@alfahouse.pl

cena: **456 000 PLN**

Cena za m²: 9 911 PLN



Piętro: **4**

Balkon **TAK**

Szczegółowy opis:

Czy marzysz o idealnym miejscu, które stanie się Twoją oazą spokoju w tętniącym życiem mieście? Mieszkanie na ul. Puławskiej to oferta, której nie możesz przegapić!

Dlaczego warto zainwestować w to mieszkanie?

- 1. Komfort i Przestronność:** Mieszkanie o powierzchni 46 m² podzielone jest na 3 funkcjonalne pokoje, co sprawia, że jest idealne zarówno dla rodzin, jak i singli. Taki układ przestrzenny umożliwia nie tylko wygodne życie, ale również przyjemne spędzanie czasu z bliskimi.
- 2. Oddzielna Kuchnia:** Stylowa kuchnia z zabudową oraz sprzętem AGD to raj dla miłośników gotowania! Przestrzeń ta zachęca do wspólnych chwil w rodzinnym gronie. Wyobraź sobie, jak przyjemnie jest delektować się poranną kawą w przytulnej atmosferze własnego domu.
- 3. Duży balkon z niezwykłym widokiem** na okolicę to idealne miejsce na relaks po ciężkim dniu. Wyobraź sobie, jak każdego poranka budzisz się z kawą w rękę, podziwiając malowniczy krajobraz.
- 4. Wysoka Prywatność:** Umieszczenie na czwartym piętrze gwarantuje ciszę i spokój, a dodatkowo minimalizuje natężenie hałasu z zewnątrz, co zapewnia uczucie swobody i bezpieczeństwa.
- 5. Doskonale Położone:** Bliskość najlepszych lubelskich uniwersytetów to doskonała okazja dla osób inwestujących w nieruchomości. Mieszkanie może stać się stałym źródłem dochodu.
- 6. Dodatkowe Udogodnienia:** Do mieszkania przynależy piwnica, która stanowi idealną przestrzeń do przechowywania. Szeroka, dobrze oświetlona klatka schodowa sprawia, że codzienne powroty do domu są



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

komfortowe i bezpieczne.

Nie pozwól, aby ta wyjątkowa oferta umknęła Ci sprzed nosa, weź sprawy w swoje ręce i umów się na wizytę już dziś. Pamiętaj, że czas płynie, a okazje się nie powtarzają. Skontaktuj się ze mną, a wspólnie odkryjemy, jak to mieszkanie stanie się Twoim nowym domem.

Tel. 507982566

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	94/AFH/MS-200	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	456 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	BLOK
Piętro	4	Rok budowy	1980