



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Gotowiec inwestycyjny- 4 niezależne kawalerki/ wys



Typ nieruchomości:

MIESZKANIE

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Lublin

Dzielnica:

Dziesiąta

Powierzchnia całkowita:

70 m2



Klaudia Witek

tel.: +48507982566

klaudia.witek@alfahouse.pl

cena: **920 000 PLN**

Cena za m²: 13 143 PLN



Balkon

NIE

Dlaczego warto zainwestować w tę nieruchomość?

1. **Stabilny przychód:** Już teraz jeden z lokali jest wynajęty, co oznacza, że inwestycja zaczyna przynosić zyski od pierwszego dnia. Przychód na poziomie 8300 zł miesięcznie to doskonała baza do dalszego rozwoju.
2. **Potencjał wzrostu wartości:** Planowany remont elewacji na jesień 2024 roku zwiększy atrakcyjność nieruchomości, co może znacząco podnieść jej wartość rynkową. Inwestując teraz, zyskujesz stały i łatwy dochód pasywny.
3. **Elastyczność wynajmu:** Cztery niezależne kawalerki dają możliwość różnorodnych strategii wynajmu - od długoterminowego po krótkoterminowy, co pozwala na maksymalizację zysków.

Lokalizacja: ul. Pawia

Powierzchnia: 70 m²

Typ: 4 niezależne kawalerki/ parter

Planowany remont elewacji: Jesień 2024

Aktualny przychód: 8300 zł/miesiąc

Cena: 920 000 zł

Warto pamiętać, że najlepsze okazje nie czekają. Zamknij oczy i wyobraź sobie, jak wkrótce stoisz przed tym gotowcem inwestycyjnym, czując satysfakcję z podjętej decyzji. Każdy dzień przynosi nowe zyski, a Ty masz pełną kontrolę nad swoją finansową przyszłością.

Zainwestuj w nieruchomość, która nie tylko przynosi duże dochody, ale także daje Ci poczucie bezpieczeństwa i wolność finansową, zabezpieczając Twój kapitał przed inflacją. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, jak ta nieruchomość może zmienić Twoje życie.

Zadzwoń teraz tel. 507982566



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zrób pierwszy krok ku lepszej przyszłości.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	86/AFH/MS-190	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	920 000, 00 PLN