

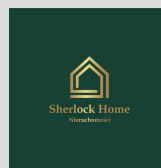


**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Dom wolnostojący, os. Skorupy



Typ nieruchomości:	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Białystok</b>
Dzielnica:	<b>Skorupy</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>120 m2</b>
Powierzchnia działki:	<b>489 m2</b>



**Kinga Mozolewska**

k.mozolewska@sherlockhome.net.pl

cena: **645 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 5 375 PLN



Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

Kupujący nie płaci prowizji!

Oferta sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, usytuowanego na działce o powierzchni 489 m<sup>2</sup>, to propozycja dla osób szukających nieruchomości z dużym potencjałem, w spokojnej okolicy, idealnej do stworzenia wymarzonego domu. Poniżej szczegóły dotyczące tej nieruchomości:

Parter:

Otwarta kuchnia połączona z przestronnym salonem, wyposażonym w kominek typu koza, który może pełnić funkcję alternatywnego źródła ogrzewania.

W salonie znajduje się przestrzeń na jadalnię, a układ pozwala na wydzielenie dodatkowego pokoju (np. gabinetu lub sypialni).

Osobna toaleta, zapewniająca wygodę w codziennym użytkowaniu.

Piętro:

Duży taras, który stanowi przestronną strefę relaksu.

Trzy pokoje, z czego dwa mogą być przeznaczone na sypialnie.

Jeden z mniejszych pokoi może być połączony z większą sypialnią i zaadaptowany na garderobę lub biuro.

Łazienka z wanną, zapewniająca komfort użytkowania.

Dodatkowe przestrzenie:

Po ociepleniu dachu istnieje możliwość zaaranżowania strychu, co zwiększa powierzchnię użytkową.

Piwnica i garaż na dwa auta z dwoma kanałami, które mogą służyć do napraw samochodów, co jest dodatkowym atutem, zwłaszcza dla osób szukających praktycznych rozwiązań.

Stan nieruchomości:

Dom wymaga remontu, ale wymieniona została elektryka na parterze, co ułatwia dalszą modernizację.

Solidne fundamenty i układ przestrzenny dają szerokie możliwości aranżacyjne, zarówno dla rodzin, jak i inwestorów.

Media:

Prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Ta nieruchomość to doskonała okazja dla osób, które chcą dostosować przestrzeń do własnych potrzeb, zapewniając sobie komfortowe warunki życia w dobrze skomunikowanej okolicy.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

Więcej informacji pod telefonem: 571 405 082

Opiekun oferty: Kinga Mozolewska

Sherlock Home Nieruchomości

Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>266577</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>645 000, 00 PLN</b>
Powierzchnia działki	<b>489, 00 m<sup>2</sup></b>	Rok budowy	<b>1975</b>
Rodzaj budynku	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Liczba pokoi	<b>5</b>