



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Miejsce na Twoją działalność - LOKAL w Poznaniu!



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Powierzchnia całkowita: **82 m²**



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.

pl

cena: **299 000 PLN**

Cena za m²: 3 633 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Poszukujesz miejsca do prowadzenia działalności lub pod inwestycję?

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu handlowo-usługowy zlokalizowanego na poznańskim Łazarzu.

Całkowita powierzchnia lokalu to aż 82,25m², składa się na nią:

- Pomieszczenie I - 38m²,
- Pomieszczenie II - 15m²,
- Pomieszczenie III - 10m²,
- Aneks - 3,9m²,
- Magazyn - 3,9m²,
- Korytarz - 3m²,
- 2x WC - 1,2m².

Lokal znajduje się w suterenie, wejście bezpośrednio od ulicy - dostępny od zaraz!

Nieruchomość w stanie do remontu, może zostać przystosowana zarówno pod lokal usługowy i handlowy!

Lokalizacja!

Lokal użytkowy położony jest w atrakcyjnej lokalizacji, bardzo blisko kompleksu apartamentowego City Park. Duży ruch pieszy i przejezdnych!

W bliskiej odległości MTP, Palmiarnia, Arena, restauracje, sklepy spożywcze oraz szkoła!

Czynsz: 455 zł

Prawo: własność z Księżą Wieczystą

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek 720 805 206

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Symbol	491144	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	299 000, 00 PLN
Województwo	Wielkopolskie	Powiat	Poznań
Miejscowość	Poznań	Ulica	Artura Grottgera