



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Topowa lokalizacja, obok CH Świt



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Tarnów**

Powierzchnia całkowita: **52 m2**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruch
omosci.pl

cena: **399 000 PLN**

Cena za m²: 7 673 PLN



Balkon

NIE

Topowa lokalizacja, obok CH Świt

Miejsce parkingowe na dziedzińcu

Do sprzedaży prezentujemy mieszkanie w centrum Tarnowa przy ulicy Krakowskiej na wprost CH Świt.

Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 52 m2.

Świetna lokalizacja zapewniająca łatwy dostęp do sklepów, szkół, urzędów, banków czy poczty.

Dla mieszkańców przysługuje wewnętrzny parking na dziedzińcu z wjazdem przez bramę otwieraną z pilota co stanowi niewątpliwy atut. Miejsca postojowe kilka metrów od wejścia do klatki schodowej ułatwią takie czynności jak wniesienie zakupów z samochodu.

1 piętro niskiego 4 piętrowego bloku zapewnia zarówno bezpieczeństwo jak i komfort funkcjonowania.

Spory balkon świetnie sprawdzi się jako własny ogród kwiatowy.

Mieszkanie po generalnym remoncie. Standard wykończenia:

- nowe instalacje hydrauliczne

- nowy pion kanalizacyjny

- nowe tynki i podwieszane sufity w całym mieszkaniu

- nowe drzwi wejściowe i wewnętrzne

- nowe panele i gres

- nowa łazienka

- kuchnia z nową zabudową meblową oraz okapem (pozostałe AGD we własnym zakresie).

Rozkład mieszkania:

- przedpokój z miejscem na szafy w zabudowie

- łazienka

- 2 sypialnie

- duży salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon.

Idealne dla rodziny 2+1 lub 2+2 jak również dla pary, która znajdzie tu ogromną przestrzeń do funkcjonowania.

Niski czynsz około 470 zł.

Cena 399 000 zł podlega negocjacji.

Wszelkie szczegóły po bezpośrednim kontakcie telefonicznym 600 576 376.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	MP/74/2024-211	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	399 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4