



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3 pokojowe mieszkanie w nowym bloku



Przykładowa wizualizacja wnętrza. Zamieszczone informacje i materiały graficzne nie stanowią wiążącej oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu cywilnego czy też prawa handlowego.

Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Powierzchnia całkowita: **67 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**

Balkon: **TAK**



Bartosz Kowalczyk

tel.: 663 980 664

bartosz.kowalczyk@alfahouse.pl

cena: **632 225 PLN**

Cena za m²: 9 500 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż mieszkanie w nowoczesnym bloku, zlokalizowane w cichej i spokojnej okolicy, idealne dla rodzin, starszych osób oraz jako inwestycja pod wynajem. Oferowane mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze pięciopiętrowego budynku z 2024 roku, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo w codziennym użytkowaniu. Blok położony jest w nowopowstałej inwestycji, charakteryzującej się atrakcyjnym otoczeniem, pełnym zieleni, a jednocześnie bliskością niezbędnych usług.

Mieszkanie o powierzchni 66,55 m² składa się z trzech przestronnych niezależnych pokoi, w tym jednego z możliwym połączeniem z aneksem lub półaneksem kuchennym. Układ mieszkania jest wyjątkowo funkcjonalny i rozkładowy, co oznacza brak pokoi przejściowych, co zwiększa komfort życia codziennego i ułatwia aranżację wnętrza według własnych potrzeb.

Dodatkowym atutem lokalu jest przestronny balkon, z którego rozciąga się widok na zieleni osiedlową, co zapewnia poczucie spokoju i relaksu. Mieszkanie posiada oddzielną łazienkę oraz WC, a także przedpokój, który oferuje wiele możliwości do przechowywania.

Lokalizacja nieruchomości umożliwia łatwy dostęp do szkół, przedszkoli, sklepów oraz restauracji - wszystko w zasięgu krótkiego spaceru. Mieszkanie jest gotowe do dowolnej aranżacji, co pozwala na pełne dostosowanie go do indywidualnych potrzeb przyszłego właściciela.

Cena mieszkania to 632.225 zł. Istnieje możliwość dokupienia piwnicy oraz miejsca postojowego pod budynkiem, co dodatkowo zwiększa funkcjonalność i komfort codziennego życia.

Jeśli szukasz przestronnego, nowoczesnego mieszkania w spokojnej okolicy, ta oferta jest idealna dla Ciebie! Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol

72/AFH/MS-176

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	632 225, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Rok budowy	2024		