



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Dom oś. Rońsko sprzedam lub zamienię na mieszkanie



Typ nieruchomości:	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Krasnystaw</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki:	<b>730 m<sup>2</sup></b>



**Justyna Goździk**

justynag.nieruchomosci@g  
mail.com

cena: **550 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 2 750 PLN



Liczba pokoi: **8**

Garaż: **NIE**

Przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę domu położonego przy ulicy Borowej w Krasnymstawie, oddalony zaledwie około 2 km od centrum miasta. To nieruchomość o ogromnym potencjale, idealna zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej nieruchomości pod wynajem.

Dom o powierzchni użytkowej wynoszącej około 200 m<sup>2</sup> został wybudowany w latach 80. Posadowiony jest na działce o łącznej powierzchni 730 m<sup>2</sup>, która zapewnia liczne możliwości aranżacyjne. Na terenie posesji znajduje się duży, murowany garaż z kanałem oraz dodatkowe pomieszczenie gospodarcze.

Przestronna nieruchomość składa się z ośmiu pokoi, dwóch kuchni, dwóch łazienek, WC, ganku, kotłowni, piwnicy oraz przestronnego strychu. Dom wyposażony jest w pełną infrastrukturę - instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną oraz ogrzewanie węglowe. Dodatkowo, do budynku doprowadzony jest światłowód, zapewniający szybki dostęp do internetu.

Ogromną zaletą tej oferty jest atrakcyjna lokalizacja - posiadłość położona jest nieopodal centrum Krasnegostawu, w bliskiej odległości od sklepów, przychodni zdrowia oraz doskonale rozwiniętej komunikacji miejskiej. To idealne miejsce zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób ceniących wygodę i bliskość infrastruktury miejskiej.

Nieruchomość wymaga przeprowadzenia odświeżających prac remontowych lub kompleksowego remontu, co daje nowym właścicielom możliwość dostosowania jej do własnych preferencji i potrzeb. Ogródzona działka z dużym ogrodem warzywnym, drzewkami i krzewami ozdobnymi, stanowi dodatkowy atut tej oferty.

Dodatkowe informacje;

Istnieje możliwość zamiany domu w rozliczeniu na mieszkanie M-3 do 1 piętra.

Zapraszamy do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą i umówienia się na osobistą wizytę w celu obejrzenia nieruchomości. Nasz zespół profesjonalnych pośredników nieruchomości z przyjemnością pomoże Państwu w podjęciu najlepszej decyzji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Symbol	<b>EC161428167531</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>550 000, 00 PLN</b>
Powierzchnia działki	<b>730, 00 m<sup>2</sup></b>	Rok budowy	<b>1980</b>
Rodzaj budynku	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Liczba pokoi	<b>8</b>