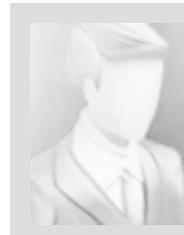




zamieszkajusiebie.pl NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Nowy Tomyśl
Powierzchnia całkowita:	180 m²
Powierzchnia działki:	270 m²
Liczba pokoi:	4



Katarzyna Kolecka

biuro7@castle.pl

cena: **799 998 PLN**

Cena za m²: 4 444 PLN



Garaż: **NIE**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego domu w zabudowie szeregowej, zaledwie kilka kroków od centrum Nowego Tomyśla. Ta nieruchomość to idealne miejsce dla rodzin szukających komfortu i wygody, jak również dla osób planujących prowadzenie działalności gospodarczej.

Rozkład Pomieszczeń:

Parter: korytarz z dodatkowym miejscem pod schodami na przechowywanie ubrań, kotłownia, pralnia, kuchnia letnia, garaż jednostanowiskowy.

1 Piętro: korytarz z dębowymi schodami, przestronny salon z wyjściem na balkon (strona południowo-wschodnia), w pełni wyposażona kuchnia (zmywarka, piekarnik, kuchenka, lodówka, płyta gazowa) z oknem, łazienka z WC i prysznicem.

2 Piętro: korytarz, trzy osobne pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon, łazienka z WC i wanną.

Dodatkowe Udogodnienia:

Budynek gospodarczy: 14 m² z dwoma pomieszczeniami.

Podjazd z kostki brukowej na dwa miejsca parkingowe.

Ogród: pięknie zaaranżowana zieleń z drewnianym ogrodzeniem.

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód.

Ogrzewanie: gazowe + ogrzewanie podłogowe w łazienkach i kuchni.

Okna: PCV z elektrycznymi roletami zewnętrznymi w przedniej części domu.

Elewacja, zewnętrzne ocieplenie wykonane w 2021 roku.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, blisko sklepów spożywczych, apteki, szkoły, przedszkola, parku miejskiego, ZOO, urzędów i przychodni. To idealne miejsce dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących sobie bliskość wszelkich udogodnień miejskich.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i dowiedzieć się więcej o tej atrakcyjnej ofercie.

Katarzyna Kolecka

Tel: 512 330 990

BN CASTLE

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego,



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	800679	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	799 998, 00 PLN
Powierzchnia działki	270, 00 m²	Rok budowy	1985
Rodzaj budynku	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Taras	✓		