



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## **Działka rekreacyjna blisko Morza Darłówko 509m<sup>2</sup>**



Typ nieruchomości:	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Darłowo</b>
Dzielnica:	<b>Darłówko</b>



**Adam Gola**

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g  
mail.com

cena: **138 000 PLN**



# zamieszkajusiebie.pl

## NIERUCHOMOŚCI

Z przyjemnością prezentujemy ofertę sprzedaży czterech działek rekreacyjnych o powierzchni 509m<sup>2</sup> każda, położonych w Królewskim Mieście Darłowie, województwo zachodniopomorskie. Te działki stanowią idealną inwestycję dla osób poszukujących miejsca do wypoczynku lub prowadzenia działalności rekreacyjnej.

Lokalizacja:

Odległość do Morza: około 1km  
Odległość do Marketu Polo: około 1km

Media:

Przyłącze wody znajduje się w drodze obok działek.  
Przyłącze prądu znajduje się w drodze obok działek.

Parametry MPZP (Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego) - symbol 64US,ZP:

Przeznaczenie terenów jako tereny usług sportu i rekreacji turystycznej oraz tereny zieleni parkowej.  
Dopuszcza się między innymi:

Zabudowę obiektami o funkcji sportowej i kulturalno-rozrywkowej oraz obiektami zaplecza technicznego turystyki wodnej.  
Lokalizację tymczasowych obiektów dla obsługi masowych imprez i widowisk plenerowych.  
Budowę rekreacyjnych zbiorników wodnych i basenów dla przestrzeni turystycznej jednostek pływających.

Udział powierzchni terenu biologicznie czynnej - 96%.  
Teren częściowo w granicach zagrożenia powodzią.  
Na terenie występują strefy VIII pełnej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.  
Teren w strefie ochrony obiektów specjalnych.



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Cena: 138 000 zł (za jedną działkę)

Te działki to nie tylko miejsce rekreacji, ale również doskonała inwestycja w przyszłość. Ich położenie w atrakcyjnym rejonie Darłowa - obwodnica do Darłówka Wschodniego oraz zgodność z planem zagospodarowania przestrzennego sprawiają, że stanowią one unikalną okazję.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>Działka rekreacyjna 509m2 Darłowo-194</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>138 000, 00 PLN</b>